



Réf. V1777SJ

1 650 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat  
Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'appartement d'environ 90 m<sup>2</sup> avec 95 m<sup>2</sup> de terrasse se situe au rez-de-chaussée d'une résidence de 2 étages proche du Village du Cap-Ferrat et offrant une excellente qualité de vie - les plages, marina, commerces et restaurants sont à 2 minutes à pieds...2 chambres chacune avec sa salle de bains, grand salon avec salle à manger s'ouvrant sur la terrasse et profitant d'une très belle vue sur la mer et le Village, toilette d'invités et cave avec buanderie sur le même palier. Ascenseur. Climatisation. Garage pour 1 voiture.

The apartment of, approximately, 90 sq.m. with 95 sq.m. of terrace is located on the ground floor of the residence having 2 floors and situated close to the Village of Cap-Ferrat offering a very good quality of life - the beaches, Marina, shops and restaurants are at 2 minutes by walk...2 bedrooms each with its bathrooms en suite, large sitting and dining area opening onto the terrace that benefits of a very nice sea and Village view, guest toilet and a cellar with laundry room on the same floor. Lift. Air conditioning. Garage for 1 car.

## **JOHN TAYLOR CAP FERRAT**

1 BIS AVENUE ALBERT 1ER - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)