



3 Pièces

68 m²

Réf. getkey_4118

598 000 €

St-Jean-de-Luz

Appartement à vendre (64500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Opportunité rare, à seulement 400m de la grande plage et du centre ville pittoresque de Saint Jean de Luz, 600 m du Grand Hôtel, côté colline Sainte Barbe dans une rue très calme Dans une résidence de charme sécurisée, appartement de 64 m² carrez, très lumineux, vendu entièrement rénové à neuf avec des matériaux haut de gamme et sur-mesure et stationnement privatif Il dispose de : - une pièce de vie avec cuisine entièrement équipée et cave à vin, - 1 salon avec cheminée électrique et coulissant décoratif et insonorisé pour fermeture en 2nd chambre - 1 suite parentale avec placards et salle d'eau, - 2ème salle d'eau avec WC - 1 place de parking privative et sécurisée Vendu entièrement meublé et décoré dans des teintes sobres et élégantes - So chic! Un petit bijou, à voir absolument! Faibles charges incluant eau froide : 693 € /an Copropriété : 39 lots dont 20 logements - pas de procédure en cours Honoraires inclus charge vendeur 4% Ouvert à l'inter-agence Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement. Date de réalisation du diagnostic : Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : ...

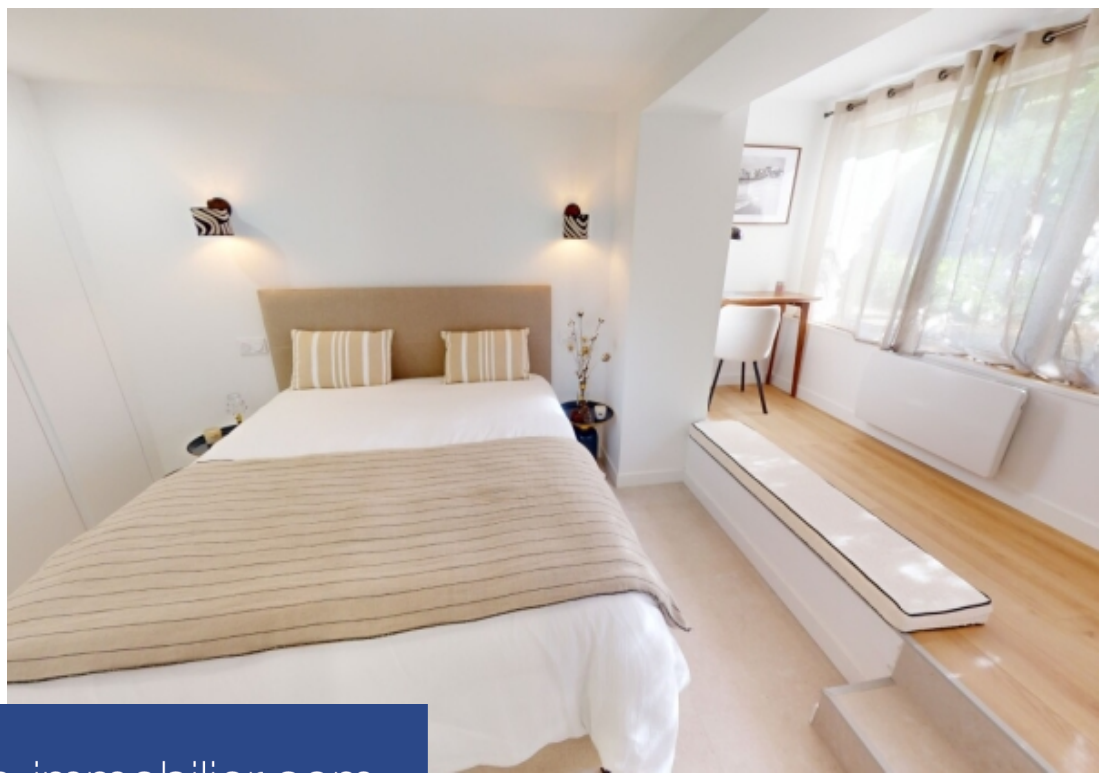
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

