



Biarritz Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**3 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2061**

**1 090 000 €**

**St-Jean-de-Luz**

Appartement à vendre (64500)

**résidences  
immobilier**

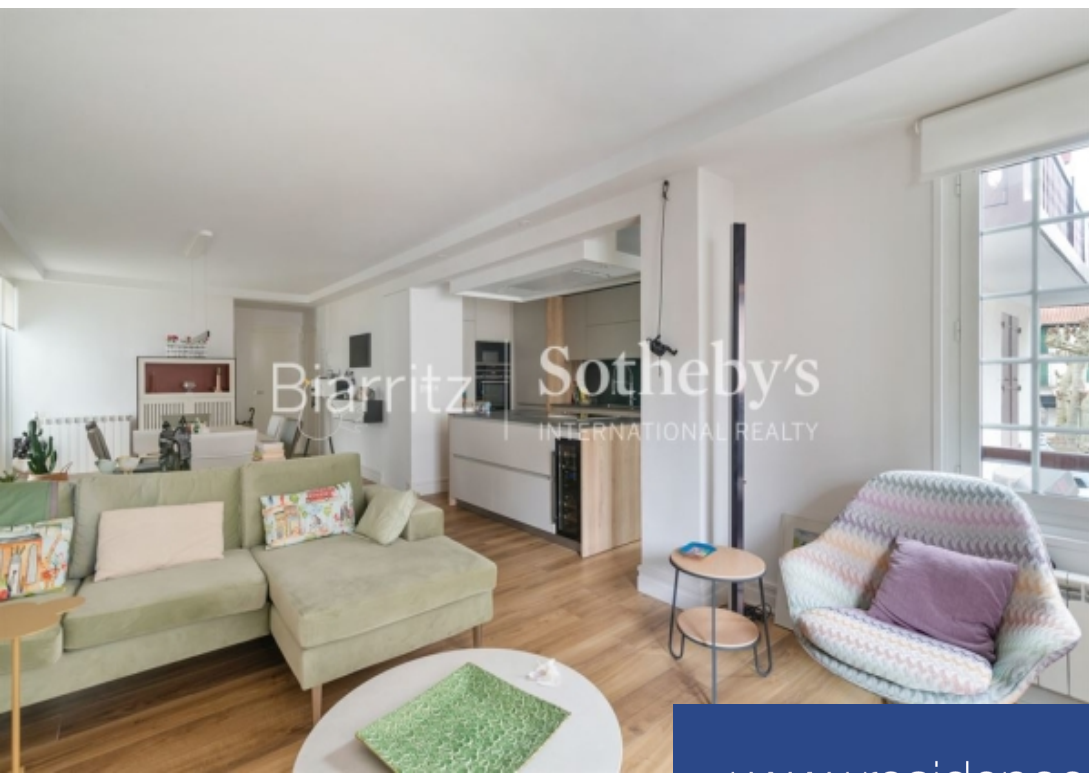
# résidences immobilier

En exclusivité. Au sein du centre historique, proche de toutes commodités, appartement de 80 m<sup>2</sup> rénové par architecte, situé au 1er étage (ascenseur). Entrée sur un agréable salon-séjour, cuisine ouverte disposant de la convivialité d'un îlot central, deux chambres au calme, une salle d'eau (toilettes), toilettes séparées. Une cave, et place de parking facile d'accès. Accord de la copropriété pour création d'un second balcon-terrasse sur l'arrière.

Exclusivity. In the heart of the historic town centre, close to all amenities, this 80 m<sup>2</sup> flat, renovated by an architect, is located on the 1st floor (lift). Entrance into a pleasant living room, open-plan kitchen with the convenience of a central island, two quiet bedrooms, shower room (toilet), separate toilet. Cellar and easily accessible parking space. Agreement from the co-ownership to create a second balcony-terrace to the back.

**BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**  
4 AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ  
[Contacter l'agence](#)  
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

