



**3 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2338**

**1 090 000 €**

**St-Jean-de-Luz**

Appartement à vendre (64500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Proche de toutes commodités, appartement de 80 m<sup>2</sup> rénové par architecte, situé au 1er étage avec ascenseur. Entrée sur un agréable salon-séjour, cuisine ouverte disposant de la convivialité d'un îlot central, deux chambres au calme, une salle d'eau avec toilettes et toilettes séparées. Une cave, et place de parking facile d'accès. Accord de la copropriété pour création d'un second balcon-terrasse sur l'arrière.

Sole agent - Close to all amenities, apartment of 80 m<sup>2</sup> renovated by an interior architect, on the 1st floor with lift. Entrance hall leading to a pleasant lounge/living-room, open-plan kitchen with convivial central island, 2 quiet bedrooms, shower room with WC + separate WC. Cellar, easily accessible parking place. Agreement obtained from co-ownership to create 2nd balcony-terrace at the rear.

**SAINT JEAN DE LUZ SOTHEBY'S REALTY**

26 boulevard Victor Hugo - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)