

EXCLUSIVITE

ANGELIMOTORS

5 Pièces

156 m²

Réf. W-02WX32

1 850 000 €

St-Laurent-du-Var
Appartement à vendre (06700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au cœur de Saint-Laurent-du-Var, cet appartement d'exception de type T5, d'une superficie de 156 m², se trouve au 3e étage d'une résidence prestigieuse, l'Atoll Beach. Offrant une vue panoramique sur la mer, il bénéficie d'un emplacement idéal en bord de mer, à proximité immédiate du centre commercial Cap 3000, de l'aéroport international de Nice et de la Promenade des flots bleus. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon lumineux avec salle à manger, et d'une cuisine américaine entièrement équipée. Vous trouverez également une buanderie, trois chambres spacieuses ...

Located in the heart of Saint-Laurent-du-Var, this exceptional 156 sqm T5 flat is on the 3rd floor of the prestigious Atoll Beach residence. Offering panoramic sea views, it is ideally located on the seafront, within easy reach of the Cap 3000 shopping center, Nice international airport and the Promenade des flots bleus. The flat comprises an entrance hall, a large, bright living room with dining area, and a fully-equipped open-plan kitchen. There is also a laundry room and three spacious bedrooms with dressing rooms, each with its own bathroom and toilet. Three terraces complete this property ...

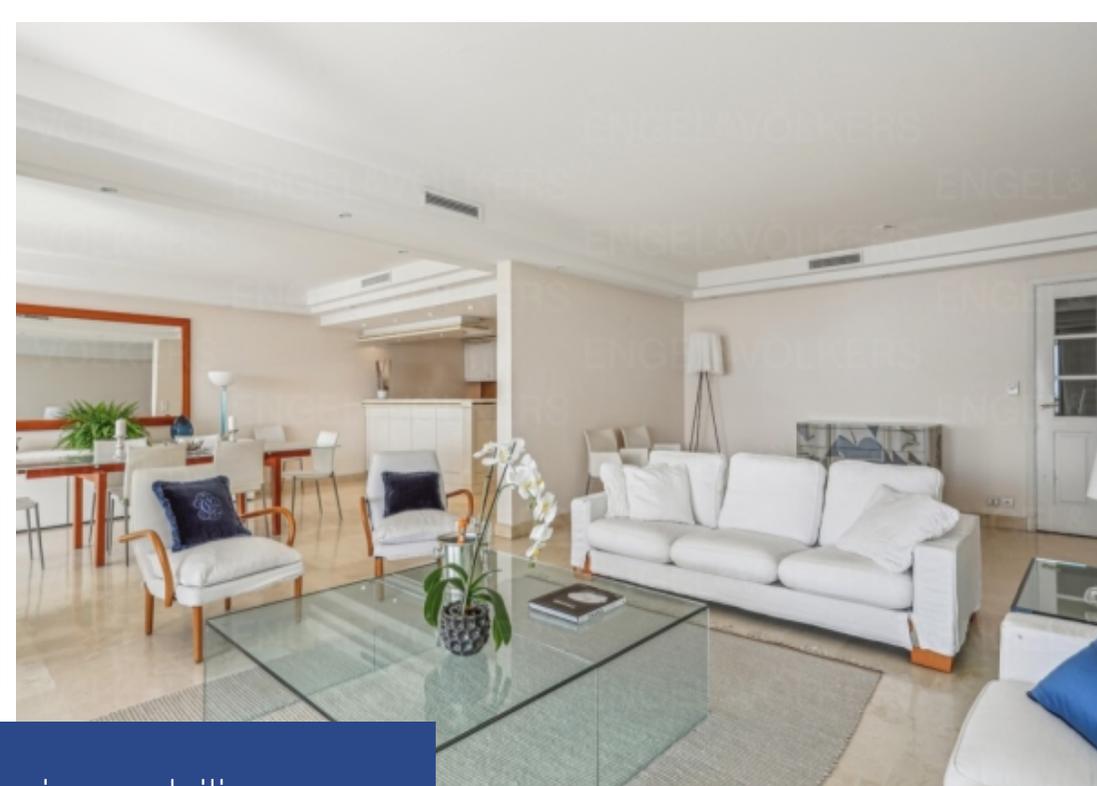
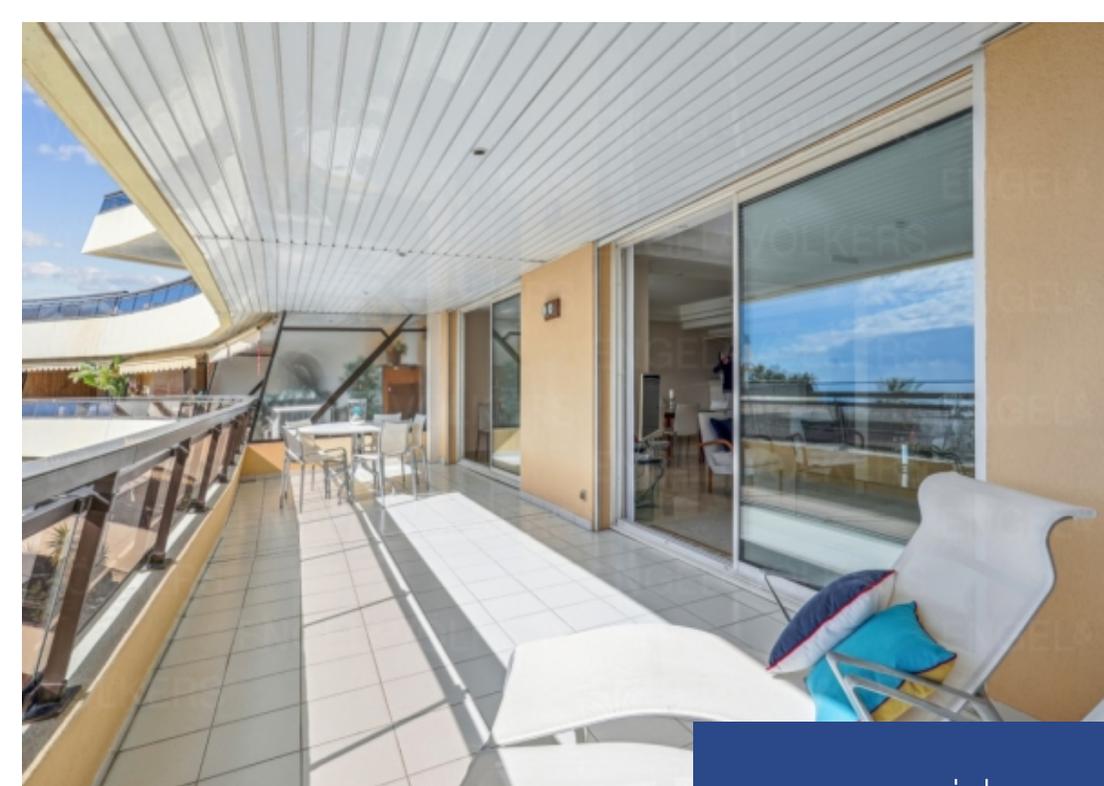
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

