



Réf. 85505722

1 355 000 €

St-Laurent-du-Var  
Appartement à vendre (06700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur de la Baie des Anges, cette nouvelle adresse à Saint-Laurent-du-Var est idéale pour enrichir votre offre locative comme pour réaliser un placement patrimonial d'exception. À 10 min à pied de la plage, du port de plaisance, des restaurants du front de mer et des boutiques de Cap 3000, vous avez l'assurance d'opter pour le meilleur choix. La proximité de la gare, du futur tramway et de l'A8 offre une connexion parfaite vers les grands bassins d'emploi qui font le rayonnement de Nice Métropole. Le centre d'affaires Arénas et l'aéroport se situent à seulement 4 min\*, la technopole Sophia ...

Discover the epitome of luxury at our new development in Cap 3000, Saint-Laurent-du-Var, France. These modern apartments are designed to meet your every need, featuring amenities like air-conditioning, double glazing, and aluminum sliding windows. The seamless blend of technology and elegance includes a connected thermostat, double flow ventilation, and electric shutters, ensuring comfort and efficiency year-round. Enjoy the convenience of a lifestyle enhanced by top-tier facilities, including a lift, disabled access, and dedicated electric car terminals. Safety and privacy are paramount, with ...

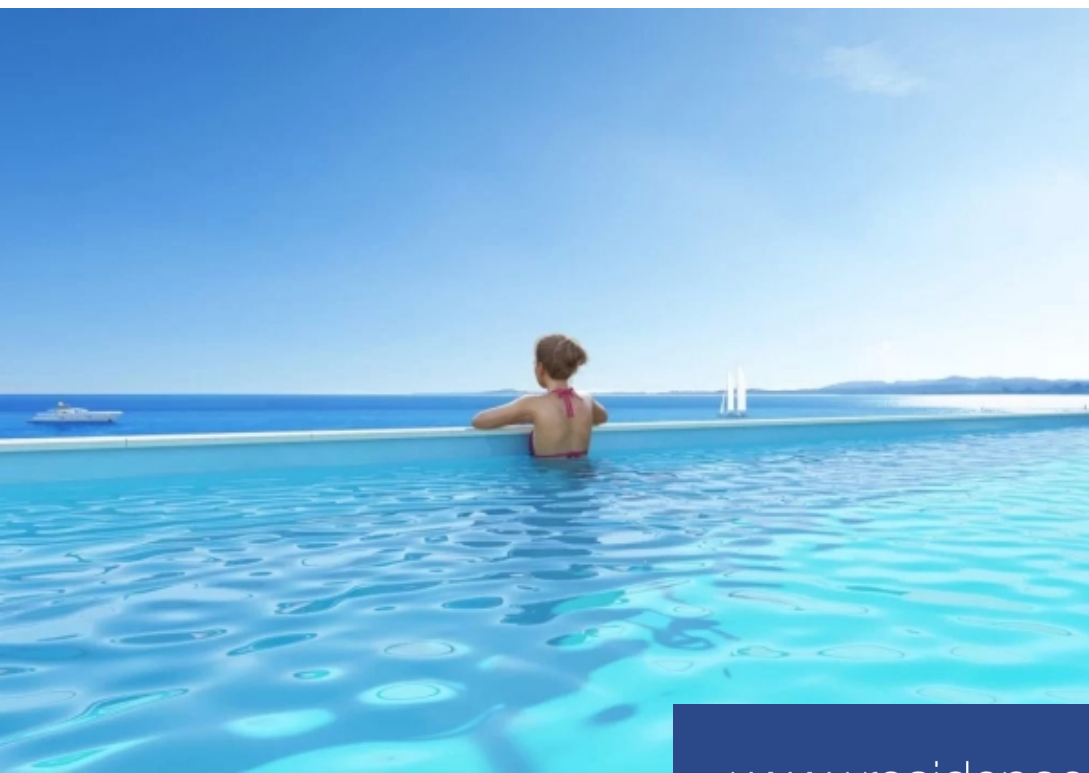
## MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

