



5 Pièces

132 m²

Réf. 189

1 788 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à 200 mètres des plages, entre le coeur de ville, les commerces du bord de mer et le centre commercial Cap 3000, cet appartement profite d'un tissu citadin dynamique et qualitatif. En dernier étage, avec vue mer panoramique sur la mer, la pièce à vivre bénéficie d'un tryptique de fenêtre au sud, et deux fenêtres à l'ouest. Une invitation à la contemplation. Les espaces communs sont végétalisés, plantes grasses, aromatiques et parfumées viendront nourrir les sens tout en assurant aux résidents un cadre de vie végétal idyllique. Une interface centralise plusieurs services, comme la réception de colis, les accès à la conciergerie en ligne, et pour simplifier l'accueil des proches, une chambre d'hôte, meublée et aménagée, accessible sur réservation, selon les règles fixées par la copropriété. L'entrée dessert le séjour, cuisine, salle à manger de 72 m² prolongé d'un balcon de 63 m². La partie nuit se compose d'une suite parentale, deux chambres et une salle de bain. Deux wc indépendants et une buanderie complètent la partie habitable, et quatre stationnements l'aspect pratique. Alliant raffinement et équipements contemporains, les aménagements ont été conçus pour combler toutes les ...

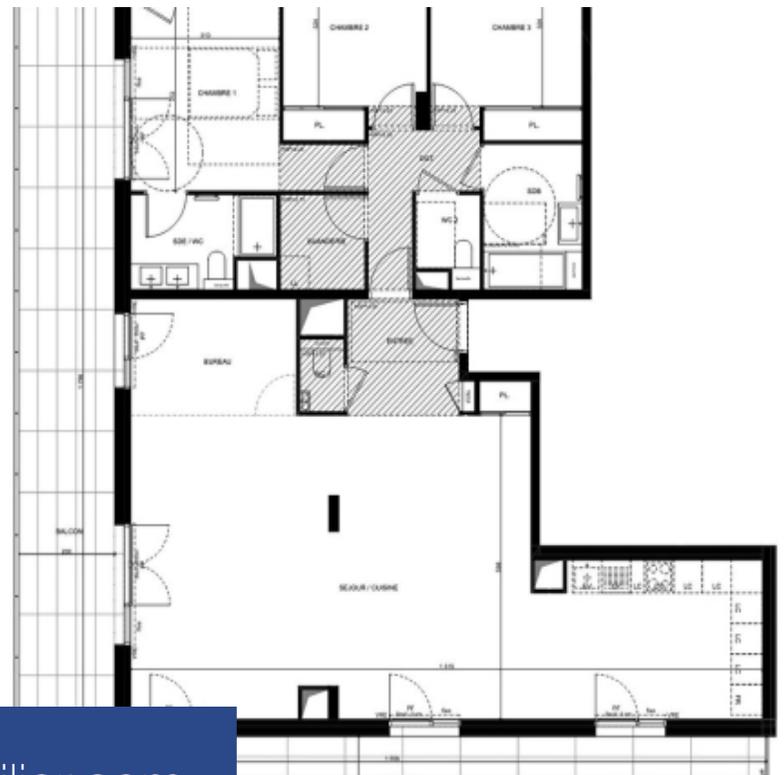
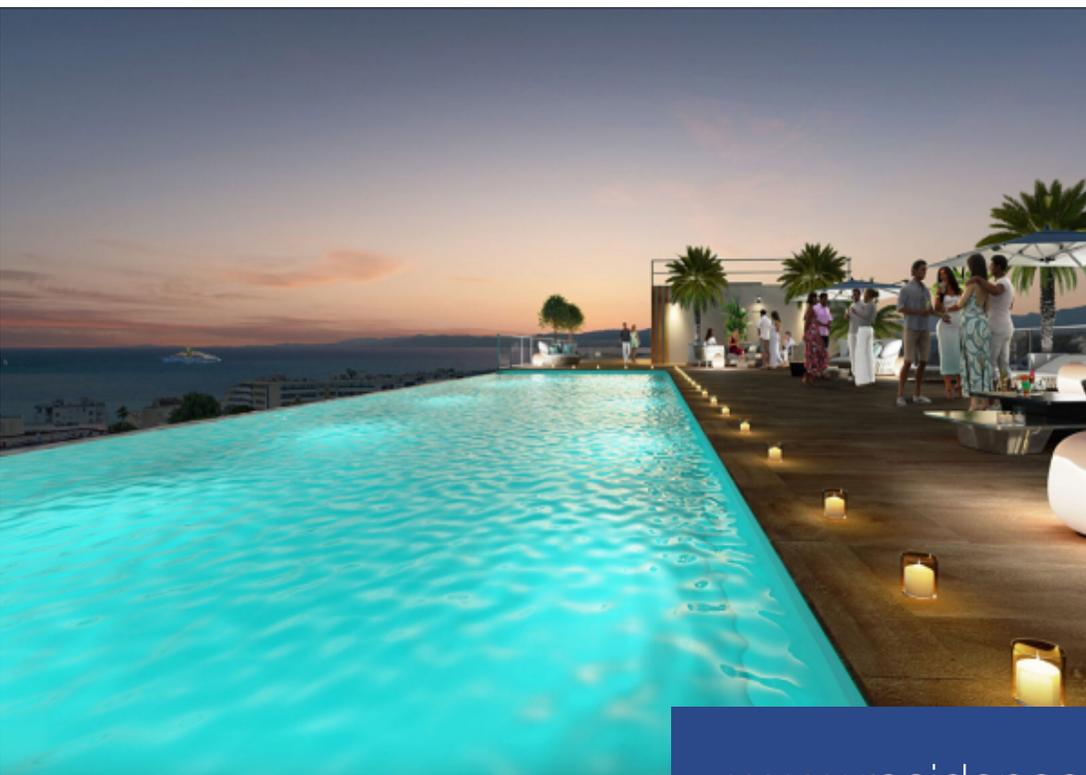
SOLEIL D'AZUR

456 BD du Mercantour - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

