



**3 Pièces**

**72 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3921-A1-5243863**

**840 000 €**

**St-Martin-de-Belleville**

Appartement à vendre (73440)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ce programme immobilier au Bettaix bénéficie d'un emplacement parfait à quelques pas des remontées mécaniques reliant Les Menuires pour accéder au domaine skiable des 3 Vallées. Une copropriété de 4 appartements parfaite pour un investissement locatif : du T3 cabine au T6+ pour une surface de 85 à 131 m<sup>2</sup> avec 2 à 5 chambres, ski room, places de parking en garage. Mais le plus de ces appartements, c'est l'espace de vie en dernier étage avec balcons et/ou terrasses. Récupération de TVA Ce lot est un appartement T3 de 72,59 m<sup>2</sup> de surface habitable avec 2 chambres en suite (4 couchages), un étage ...

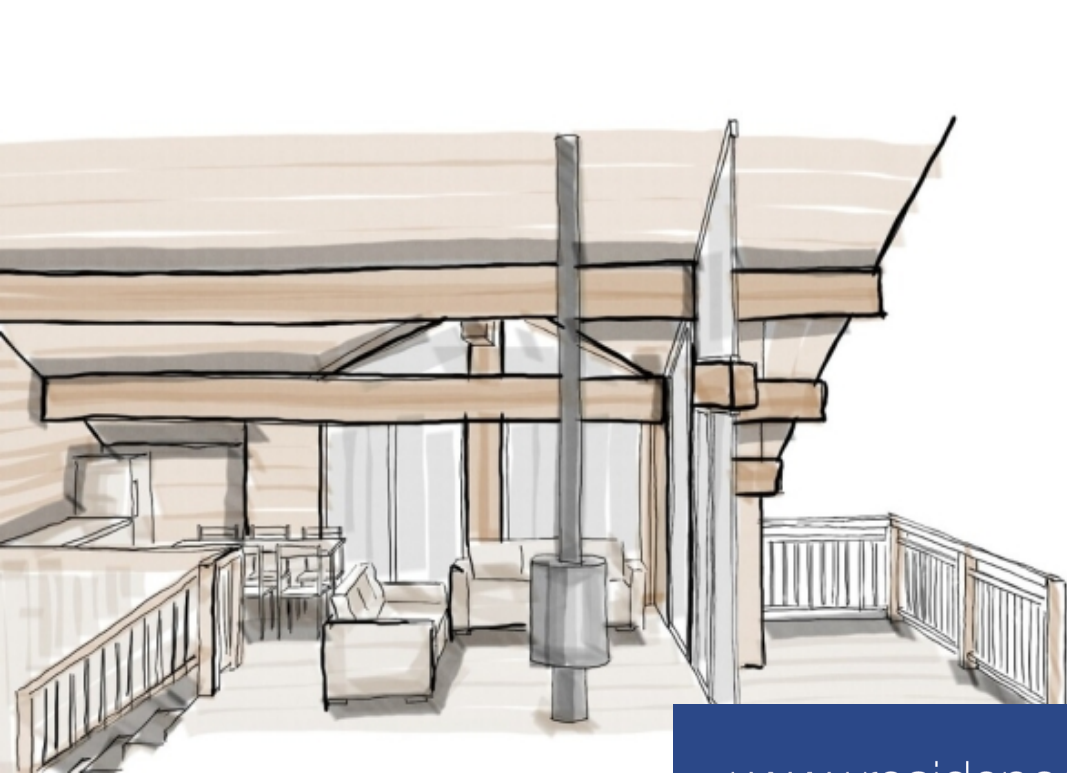
This development in Le Bettaix is ideally located just a few steps from the ski lifts linking Les Menuires to the 3 Valleys ski area. A condominium of 4 apartments, perfect for rental investment: from T3 cabins to T6+ apartments, ranging from 85 to 131 sq.m. with 2 to 5 bedrooms, ski rooms and garage parking spaces. But what really sets these apartments apart is the living space on the top floor, with balconies and/or terraces. VAT recovery This lot is a T3 apartment with 72,59 sq.m. of living space, including 2 bedrooms (sleeps 4), a 29 sq.m. upstairs living room, as well as 2 terraces and 1 ...

**CIMALPES**

519 Chemin de la Cassine - 73120 ALBERTVILLE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

