



5 Pièces

72 m²

Réf. 83970288

450 000 €

St Martin

Appartement à vendre (97150)

**résidences
immobilier**

OCEANO

résidences immobilier

Sous compromistrès bel appartement en duplex, son atout majeur une magnifique vue sur la baie orientale et sur la superbe piscine de la résidence. A 1 mn à pied de la plage et de la piscine, il fera le bonheur de ses futurs propriétaires ou de leurs hôtes. En effet ce secteur est très demandé en location saisonnière. Son espace de vie est également un critère valorisant, l'appartement dispose de 3 chambres et 3 salles d'eau ainsi que d'une terrasse de plus de 20 m² entièrement meublée et prête à être exploitée. Surface loi carrez totale : 72,15 m² + 21 m² de terrasse. Surface au sol totale : ...

This beautiful duplex apartment has a major advantage: a magnificent view over Orient Bay and the superb pool of the residence. Just a 1-minute walk from the beach and the pool, it will delight its future owners or their guests. Indeed, this area is highly demanded for seasonal rentals. Its living space is also a valuable feature; the apartment comprises 3 bedrooms and 3 bathrooms, as well as a terrace of over 20 square meters. Fully furnished and ready to be enjoyed. Total livable space area: 72.15 m² + 21 m² of terrace. Total ground surface area: 104.86 m² Total condos in the residence: 417 ...

OCEANO CHRISTIE'S

31 Avenue des Plages Plaza Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN - 97150 S

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



OCEANO

OCEANO