



4 Pièces

103 m²

Réf. 84951693

485 000 €

St Martin

Appartement à vendre (97150)

**résidences
immobilier**

OCEANO

résidences immobilier

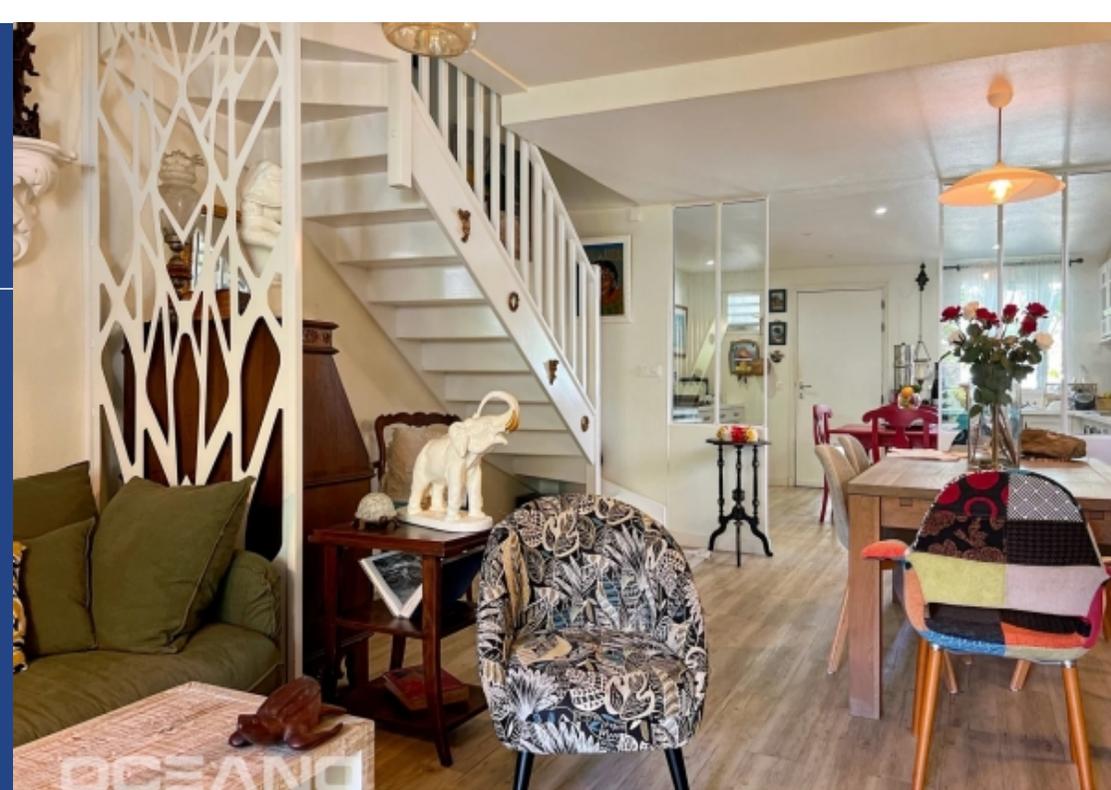
Votre agence OCEANO vous propose à la vente ce duplex traversant, idéalement situé dans le secteur recherché d'Anse Marcel. Ce bien est traversant, offrant une excellente aération. Il dispose d'un grand salon séjour avec cuisine ouverte au rez de chaussée, de 2 chambres dont une très spacieuse, une salle d'eau moderne à l'étage. Vous bénéficierez de 2 terrasses et rez-de-jardin pour profiter pleinement du climat tropical, et d'une place de parking privative. Points Forts : Résidence : Agréable et sécurisée, avec piscines et jardin luxuriant. Espaces Extérieurs : Deux terrasses et un accès direct au jardin, idéaux pour les moments de détente en plein air. Proximité : À deux pas de la plage d'Anse Marcel et des restaurants locaux, pour une vie quotidienne pratique et agréable. Disposition : Traversant et aéré, assurant une circulation d'air optimale et une luminosité naturelle dans tout le logement. Ce duplex offre une combinaison parfaite de confort moderne et de charme tropical. Que ce soit pour y vivre à l'année ou pour un investissement en location saisonnière, ce bien est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ...

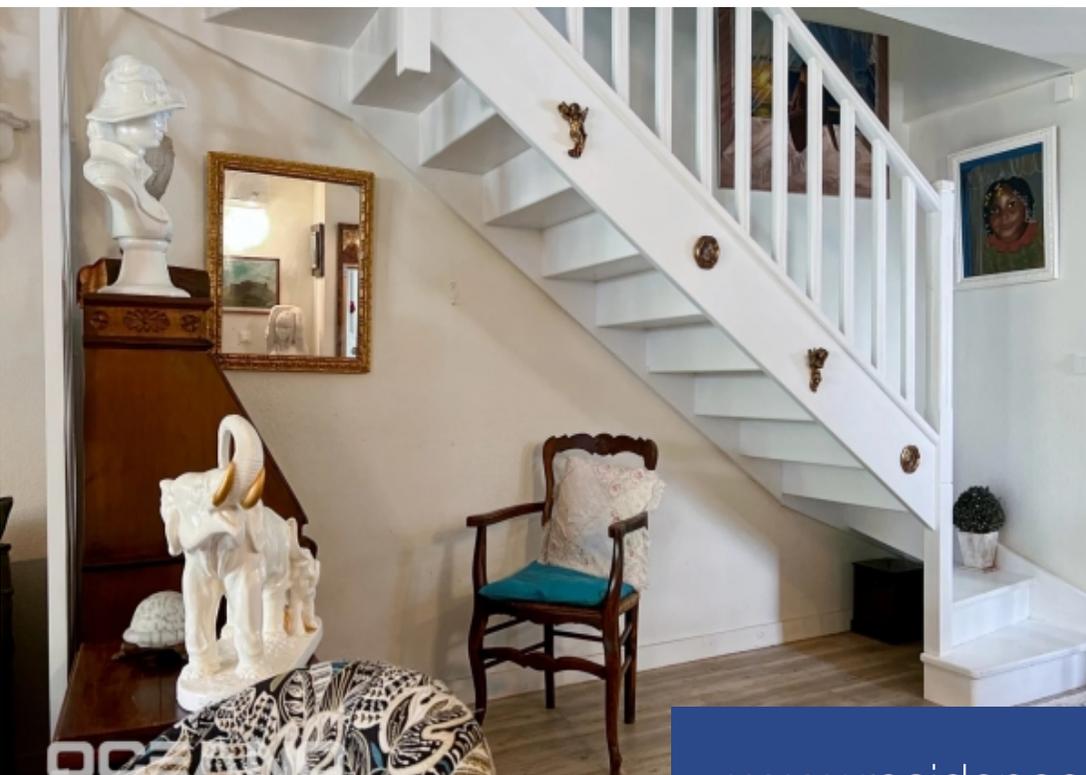
OCEANO CHRISTIE'S

31 Avenue des Plages Plaza Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN - 97150 S

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



OCEANO

OCEANO