



**3 Pièces**

**48 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85073102**

**265 000 €**

**St Martin**

Appartement à vendre (97150)

**résidences  
immobilier**

**OCEANO**

# résidences immobilier

Votre Agence OCEANO Christie's vous propose à la vente ce charmant appartement d'une chambre transformé en deux chambres, idéalement situé au 1er étage d'une agréable résidence au bord de l'eau bénéficiant du confort exceptionnel d'un accès direct à la plage. Ce bien, d'une superficie d'environ 48 m<sup>2</sup>, se compose comme suit : une entrée; une salle d'eau avec wc; une pièce de vie d'environ 23,5 m<sup>2</sup> comprenant la cuisine semi-ouverte sur le séjour donnant sur la terrasse, et une grande chambre de 17,38 m<sup>2</sup> divisée en 2 pièces pour créer une chambre avec rangements et une chambre enfant. En ...

Your agency OceanolChristie's offers for sale this charming one-bedroom apartment converted into two bedrooms, ideally located on the first floor of a pleasant waterfront residence with the exceptional comfort of direct beach access. This property, with a livable space of approximately 48 m<sup>2</sup> (sqmt), is composed as follows: an entrance; a bathroom with toilets; a living area of approximately 23.5 m<sup>2</sup> (sqmt) which includes a semi-open plan kitchen opening onto the living room leading to the terrace, and a large bedroom of 17.38 m<sup>2</sup> divided into two rooms to create a bedroom with storage and a ...

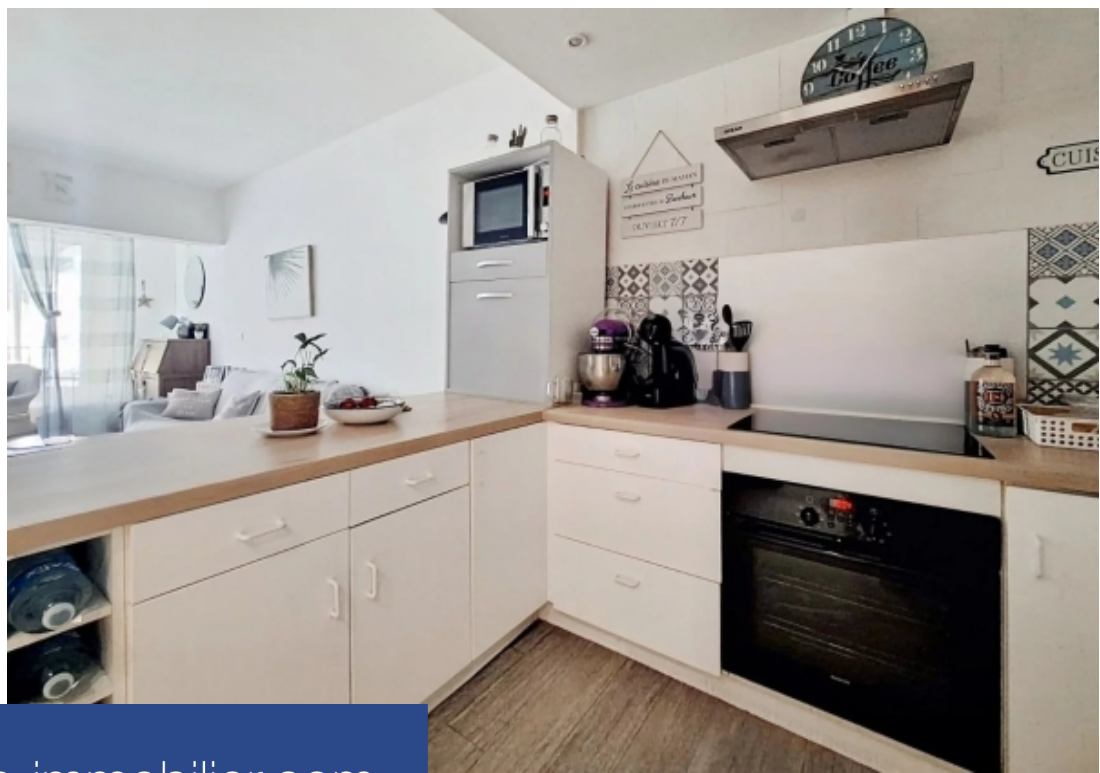
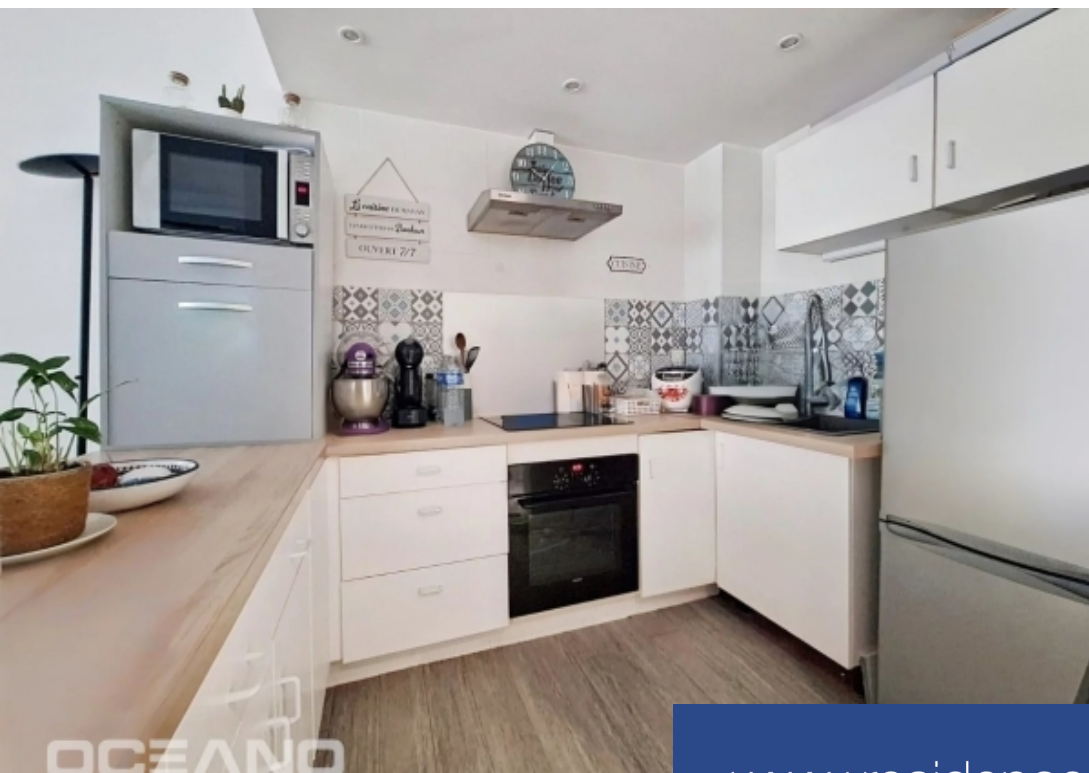
## OCEANO CHRISTIE'S

31 Avenue des Plages Plaza Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN - 97150 S

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



OCEANO

OCEANO