



3 Pièces

55 m²

Réf. 85109780

389 000 €

St Martin

Appartement à vendre (97150)

**résidences
immobilier**

OCEANO

résidences immobilier

Exclusivite a visiter sans tarder travaux en cours, photos et vidéo sur demande opportunité rare, retour à la vente d'un t3 en duplex neuf dans la résidence les griselles. Lotissement les hauts de la baie. Rdc : grande cuisine avec îlot central ouverte sur une terrasse couverte de 32 m² avec sa vue exceptionnelle sur st barthun wc visiteur. Etage : 2 chambres mansardées avec Vélux, une salle d'eau avec wcla surface habitable est de 55 m² la surface au sol est de 73 m² la surface exploitable est de 63 m² (chambres mansardées)+ terrasse couverte de 32 m² avec volet roulant 2 places de parking ...

Exclusive offer must-see without delay rare opportunity: a new, two-level t3 apartment is back on the market in the griselles subdivision. Ground floor: large kitchen with central island, open to a 32 m² covered terrace with an exceptional view of st bartha guest toilet. Upstairs: 2 bedrooms, a bathroom with toilet the living area is 55 M² the total floor area is 73 M² the usable area is 63 m² (with sloped ceilings in the bedrooms) 32 m² covered terrace with rolling shutter 2 private parking spaces shared infinity pool in the residences small residence of only 12 units immediate proximity to the parc de ...

OCEANO CHRISTIE'S

31 Avenue des Plages Plaza Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN - 97150 S

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

