



Agence du Cap

GRUPE IMMOBILIER

3 Pièces

93 m²

Réf. 8984

495 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une demeure bourgeoise du début du 20e siècle, divisée en 6 appartements en 1965 et profitant d'un magnifique parc de plus de 4800m², très bel appartement 3 pièces en rez-de-chaussée de la villa, d'une surface de 93m², comprenant une entrée, un beau séjour lumineux de 35m², une cuisine séparée, 2 chambres avec jardin d'hiver attenant, une salle de bains et un WC séparé. Vous serez séduit par ses volumes intérieurs avec une belle hauteur sous plafond et son parquet bois d'origine, mais aussi par son jardin privatif d'environ 200m² donnant accès à une grande cave. Le tout à 600m des commerces et des golfs. Coup de coeur assuré. Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1357.00 euros.

IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

