



Agence du Cap
GROUPE IMMOBILIER

3 Pièces

88 m²

Réf. 9298

780 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Vous aimez les activités liées à la mer, cet appartement est fait pour vous. Sa localisation sur la commune de SAINT RAPHAEL vous permet le tout à pied, accès immédiat, à la plage, aux commerces, à la gare. La résidence récente offre les dernières prestations, et sa petite taille lui confère une ambiance intimiste. Ce trois pièces s'organise sur une grande surface de 87 m², rare, avec une belle exposition. Une entrée vous accueille, avec un grand wc invité, un beau séjour, se déploie sur une vaste cuisine américaine aménagée complétée d'un cellier permettant le rangement. Le salon doté de très larges baies vitrées, invite à l'extérieur, accès direct à une très généreuse terrasse de 37 m² couverte, d'où vous apprécierez des aperçus de la mer et une vue dégagée jusqu'aux collines. 2 chambres en suite avec placard, salle d'eau et wc pour l'une, permettent d'avoir chacun son coin nuit et son indépendance. L'appartement est complété d'une cave d'environ 3 m², et d'un parking double totalement couvert. Copropriété de 15 lots.

IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

