



3 Pièces

73 m<sup>2</sup>

Réf. 85047138

583 000 €

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

BARNES

B

IMMOBILIER  
LOYAL

# résidences immobilier

Niché au dernier étage d'un immeuble Maximois emblématique datant de 1933, classé au patrimoine historique du XXe siècle, cet appartement en duplex de 73 m<sup>2</sup> avec une vue mer sur la pointe des Sardinaux. Cet appartement a été entièrement transformé et rénové. Au niveau principal une pièce de vie d'environ 45 m<sup>2</sup> comprenant un séjour lumineux avec une cuisine ouverte et équipée et son îlot central. Un coin buanderie dissimulé dans un placard, et des toilettes indépendantes. À l'étage, accessible par un escalier sur mesure de style industriel avec des marches en bois massif, se trouvent deux ...

Nestled on the top floor of an emblematic Maximois building dating from 1933, listed as a 20th-century historic monument, this 73 sqm (785 sq. ft.) duplex apartment has a sea view over the Pointe des Sardinaux. This apartment has been completely transformed and renovated. The main level features a 45 sqm (484 sq. ft.) living room with open-plan, fully-equipped kitchen and central island. A laundry area concealed in a cupboard, and a separate toilet. Upstairs, accessed via a custom-built industrial-style staircase with solid wood treads, are two bedrooms and a modern shower room with toilet. The ...

## **BARNES SAINTE-MAXIME**

48 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

