



BARNES  
IMMOBILIER

3 Pièces

75 m<sup>2</sup>

Réf. 85303395

660 000 €

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans une résidence de standing sécurisée, en rez-de-jardin, cet appartement de type T3 est composé d'une entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur le salon-séjour. Prolonge cet espace un jardin d'environ 47 mètres carré. Deux grandes chambres d'environ 17 mètres carré, une salle de bain, des toilettes séparés. Complète cet appartement un garage fermé type "box" d'environ 17 mètres carré. L'accès à la plage se fait à pied en moins de deux minutes. Bien soumis au régime de la copropriété. Aucune procédure en cours. Charges annuelles : 1 520€ Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de ...

Located in a standing secure residence, on garden level, this T3 apartment comprises an entrance hall, a fitted kitchen opening onto the living room. A 47-square-meter garden extends onto this space. Two large bedrooms of around 17 square meters, a bathroom and separate toilet. The apartment is completed by a closed "box" garage of around 17 square meters. Access to the beach is by foot in less than two minutes. Property subject to co-ownership. No legal proceedings in progress. Annual charges: €1,520 Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,600 €/yearly ...

## **BARNES SAINTE-MAXIME**

48 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

