



**3 Pièces**

**66 m<sup>2</sup>**

**Réf. M0111va**

**365 000 €**

**Ste-Maxime**

Appartement à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bel appartement à vendre à Sainte-Maxime par notre agence immobilière Janssens immobilier de Sainte-Maxime Spacieux appartement de 66,94 m<sup>2</sup> loi carrez, idéalement situé en pignon d'immeuble avec double exposition au calme absolu, à seulement 50 mètres des plages et des commerces de Sainte-Maxime. Il se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour lumineux offrant un espace de vie convivial, d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'un coin nuit, d'une grande chambre en suite avec placards disposant d'une salle d'eau entièrement refaite avec des matériaux de qualité. Vous profiterez d'une grande terrasse de 26 m<sup>2</sup>, idéale pour des repas en plein air et des moments de détente sous le soleil méditerranéen. Pour votre tranquillité , ce bien dispose de la climatisation réversible neuve, d'un parking privatif de plain-pied avec l'appartement et d'une grande cave avec électricité, parfait pour recharger vos vélos électriques. Ce bien allie confort et praticité à proximité de toutes les commodités. La copropriété comprend 195 lots. Le montant des charges courantes est d'environ 1888/an, aucune procédure en cours. Travaux de ravalement de façade déjà réalisés et payés. Sainte-Maxime, ...

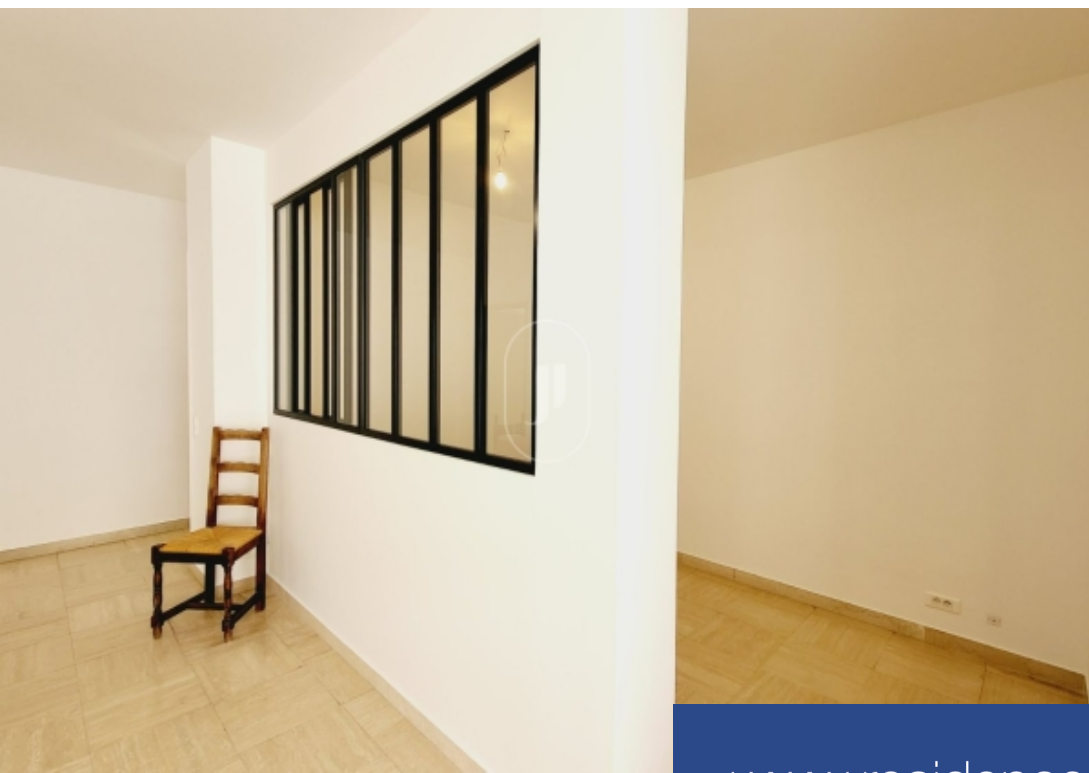
**KNIGHT FRANK - JANSSENS IMMOBILIER SAINTE MAXIME**

12 Avenue Charles De Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

