



3 Pièces

70 m²

Réf. M0123va

495 000 €

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement en rez-de-jardin à vendre par l'agence immobilière Janssens immobilier de Sainte-Maxime. Superbe appartement 3 pièces avec jardin arboré de palmiers, mimosas, et autres essences Méditerranéennes. Situé dans une petite résidence sécurisée à 10 mn à pieds de la plage du centre-ville, au calme. Traversant, il profite d'une double exposition et d'une surface habitable de 71 m². Le séjour et les 2 chambres sont exposés au Sud et une baie vitrée ou porte fenêtre mène vers la terrasse couverte et le jardin. Accès totalement de plain-pied, il se compose d'une entrée avec placard, cuisine ouverte équipée, séjour climatisé, 2 chambres et 2 salles d'eau dont une avec toilettes et l'autre avec espace buanderie. Pour compléter le bien, un parking privé extérieur devant l'appartement et une cave. Le ravalement est très récent, et l'aspect général de qualité. La copropriété comprend 27 lots. Le montant des charges courantes est d'environ 1216€/an. Appartement à vendre par l'agence immobilière Janssens immobilier de Sainte-Maxime Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

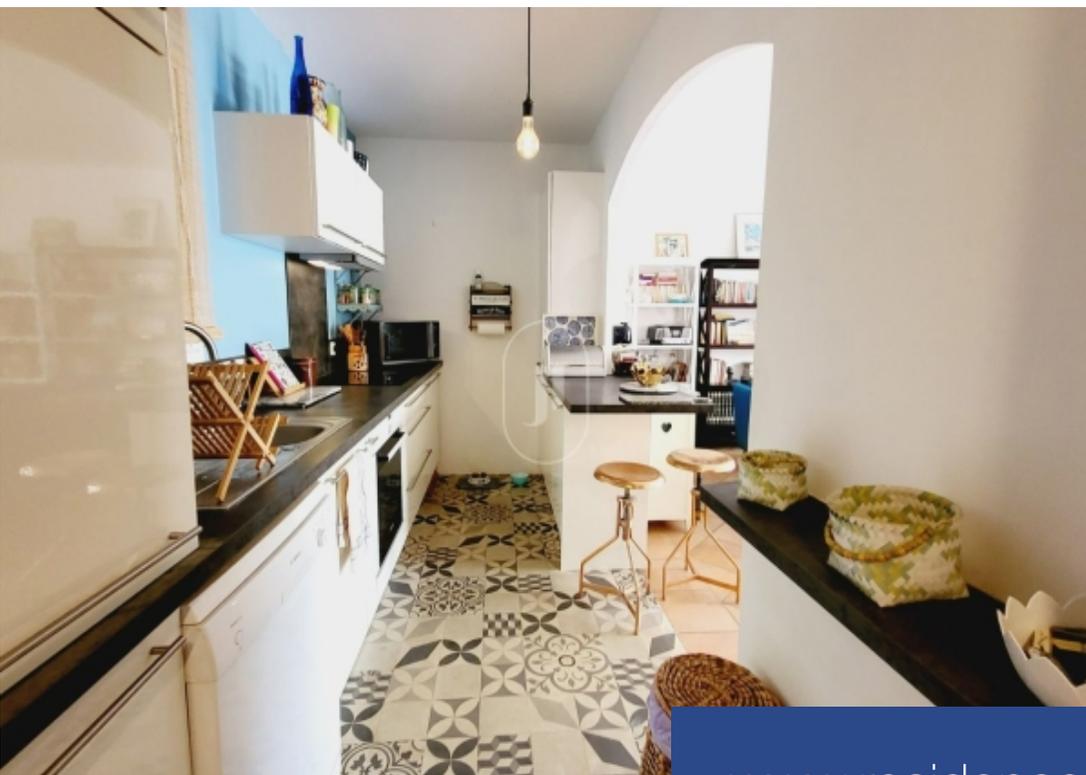
KNIGHT FRANK - JANSSENS IMMOBILIER SAINTE MAXIME

12 Avenue Charles De Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

