



3 Pièces

71 m²

Réf. 2567

375 000 €

Sanary-sur-Mer

Appartement à vendre (83110)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une Résidence récente (2016) et sécurisée avec portail électrique situé à 2 minutes de tous commerces et 15 minutes à pieds du centre-ville. Appartement traversant Ouest-Est T3 de 72 m² situé au 1er étage avec ascenseur, comprenant un grand séjour cuisine donnant sur une terrasse d'environ 13 m² exposée Ouest, 2 chambres, une salle d'eau, WC indépendant. Une place de parking complète ce bien. Possibilité garage en sus. Menuiseries PVC double vitrage, volets électriques, climatisation réversible. Le bien est vendu loué. Loyer actuel 1300 € charges comprises Locataire sérieux depuis Décembre 2016. DPE : B PRIX : 375 000 € Copropriété de 39 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1253.00 euros.

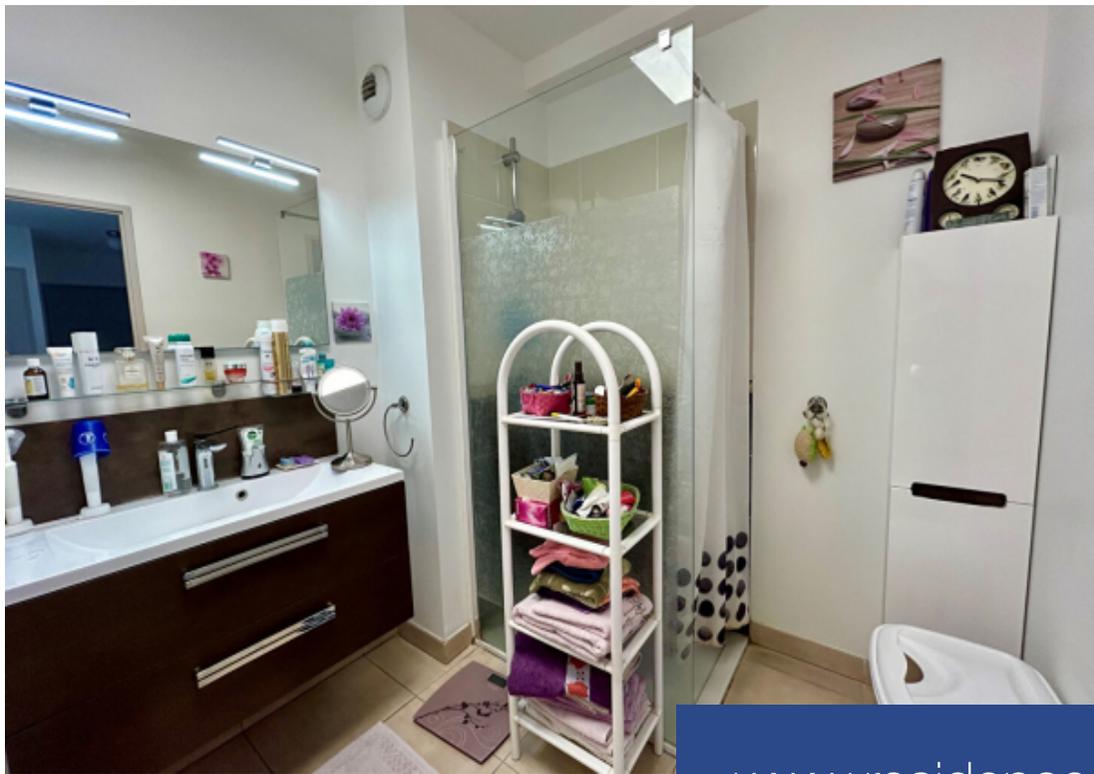
ALBERT IMMOBILIER SANARY

2 quai Marie Esmenard - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

