



**Albert**  
Immobilier

2 Pièces

50 m<sup>2</sup>

Réf. 2587

296 500 €

Sanary-sur-Mer

Appartement à vendre (83110)

**résidences**  
immobilier

# résidences immobilier

\*\*\* exclusivite \*\*\* sanary sur mer - a pied du centre-ville charmant appartement t2 d'environ 50,34 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf dans un secteur calme situé au 1er étage, et comprenant : un séjour avec une cuisine ouverte offrant un accès sur la terrasse de 57,48 m<sup>2</sup> , une chambre avec placard. Une salle d'eau et toilettes indépendants. Complètement ce bien : une 2e chambre avec point d'eau mansardé avec velux au 3ème étage d'environ 27,30m<sup>2</sup> au sol, une cave et un garage de 17,38m<sup>2</sup> environ a visiter rapidement !! Dpe : D les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www. Georisques. Gouv. Fr prix : 296 500 € copropriété de 5 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 722.36 euros.

## ALBERT IMMOBILIER SANARY

2 quai Marie Esmenard - 83110 SANARY-SUR-MER

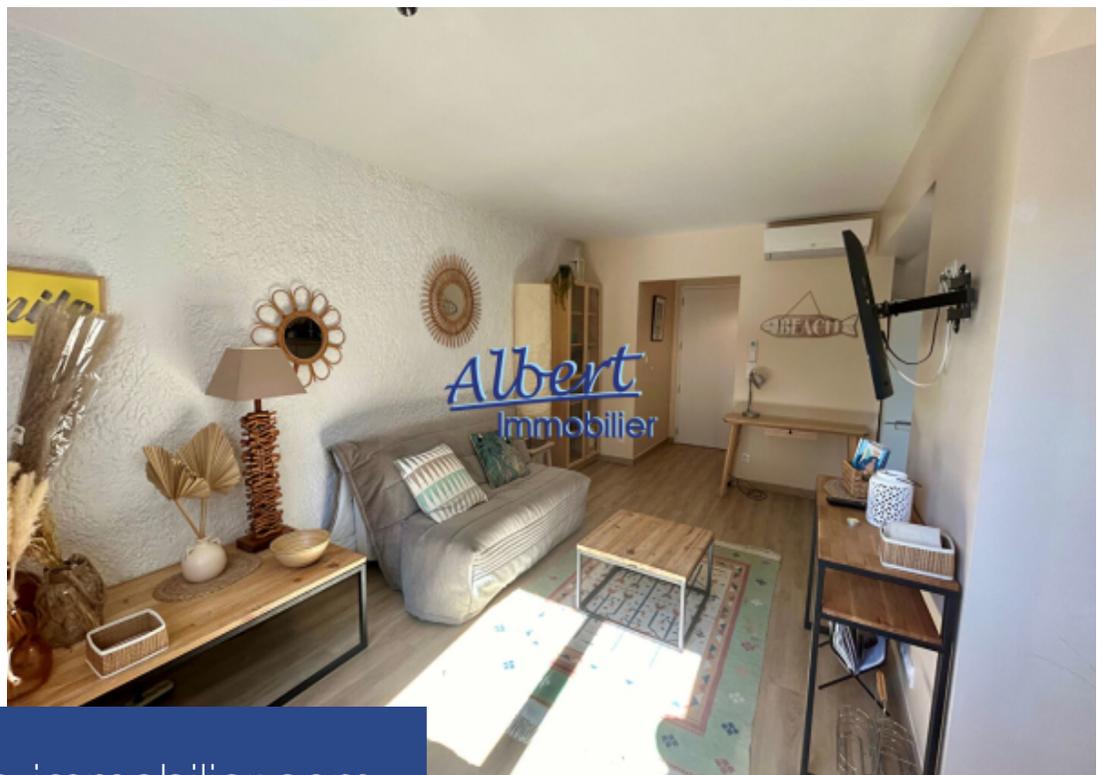
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Albert  
Immobilier



Albert  
Immobilier

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Albert  
Immobilier



Albert  
Immobilier