



Albert
Immobilier

4 Pièces

97 m²

Réf. 2599

649 000 €

Sanary-sur-Mer

Appartement à vendre (83110)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivite idéalement situé, dans une résidence sécurisé à l'entrée du centre ville, 500 Mètres du centre ville et 850 Mètres du port. Cet appartement se situe au calme, sa situation permet un accès à pieds à toutes les commodités, commerces, restaurants, théâtre, cinéma.....
Appartement surface carrez 97,54 m² type 4 traversant nord-sud situé au 1er étage offrant entré, séjour, cuisine séparé, 2 chambres, salle de bains/wc avec douche et baignoire, wc indépendant. 2 balcons, un au sud de 20,01 m² et un au nord de 12,60 m². Au rez-de-chaussé un studio de 29,60 m² environ complète ce bien. Le stationnement est assuré par un garage fermé et une place de parking privative dpe : C les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) prix : 649 000 € (4.68 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 50 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4228.00 euros.

ALBERT IMMOBILIER SANARY

2 quai Marie Esmenard - 83110 SANARY-SUR-MER

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

