



4 Pièces

109 m<sup>2</sup>

Réf. 83210921

1 490 000 €

Théoule-sur-Mer

Appartement à vendre (06590)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ce magnifique appartement en duplex, situé dans une résidence privée de grand luxe, sécurisée 24h/24 avec piscine, offre une vue imprenable sur la mer, la Baie de Cannes et Théoule-sur-Mer. Entièrement rénové, il vous séduira par sa décoration raffinée et son élégance. Ce 4 pièces de 109,80 m<sup>2</sup> est agencé comme suit : Une entrée, une belle pièce à vivre comprenant un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une terrasse avec jardin de 39,50 m<sup>2</sup>, exposée sud-est et offrant une vue sur la mer. À l'étage, vous trouverez trois chambres, une salle de bains, une salle de douche, ainsi qu'une terrasse de 16 m<sup>2</sup>. Une cave et un garage en sous-sol complètent ce bien d'exception.

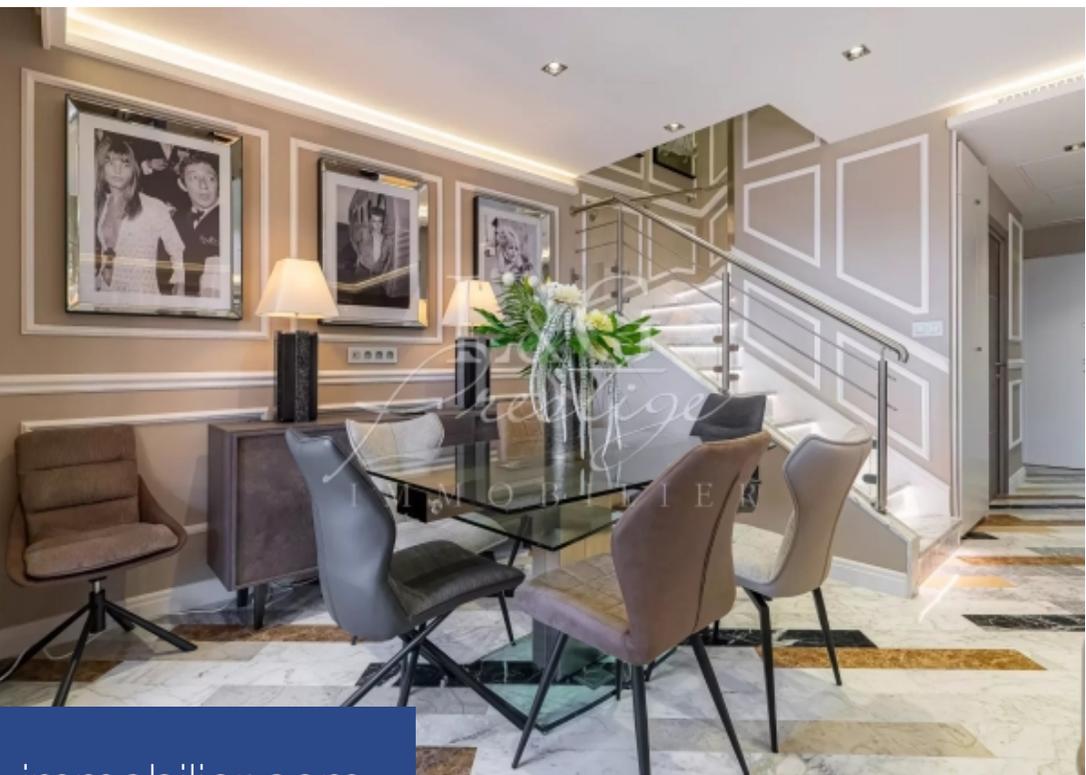
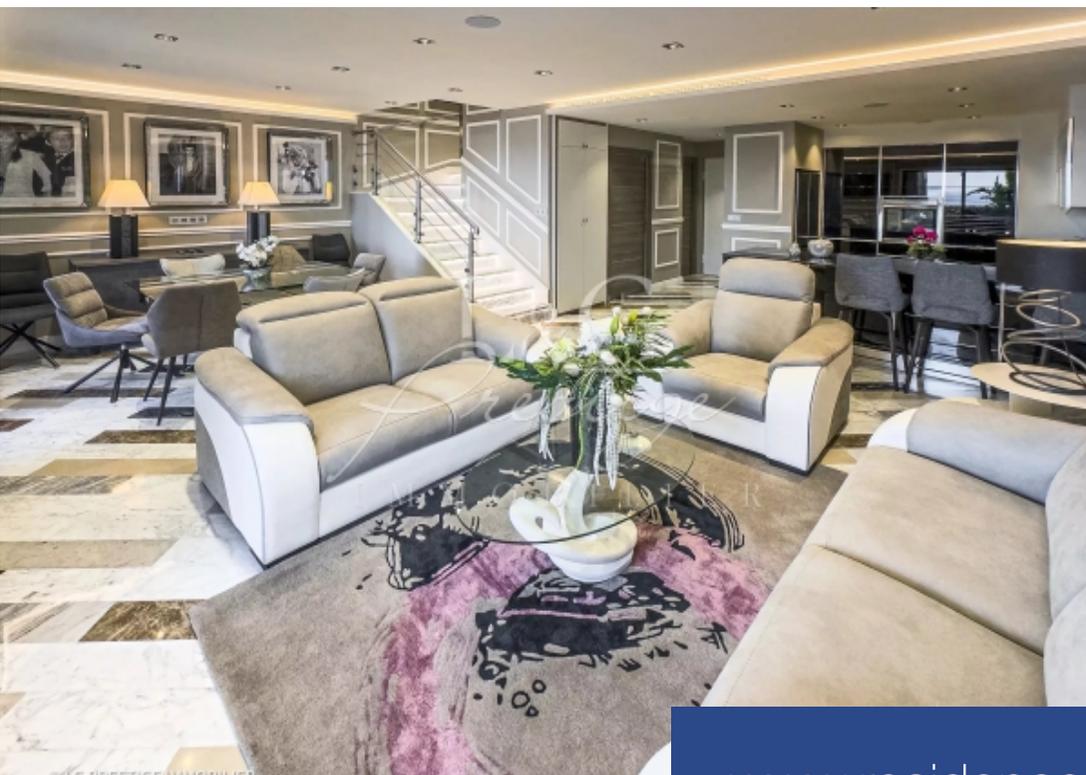
## LG PRESTIGE IMMOBILIER

391 AVENUE DU 23 AOUT - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

