



**6 Pièces**

**174 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1060Q**

**950 000 €**

**Toulouse**

Appartement à vendre (31000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Toulouse - quartier Victor Hugo Appartement rénové et traversant de 174m<sup>2</sup> au 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une galerie d'entrée, d'un salon, salle à manger et cuisine ouverte équipée et d'une buanderie et d'un espace faisant office de salle de sport. Côté nuit, une master room avec dressing et salle de bains, puis 2 chambres dont une avec kitchenette. la double entrée permettrait de détacher cette dernière en studio. Double destination. Cave et grenier. Possibilité d'acquérir un grand garage fermé dans la cour de l'immeuble, très rare dans le quartier.

Toulouse - Victor Hugo district Renovated 174m<sup>2</sup> apartment on 4th floor with elevator. It comprises an entrance gallery, a living room, dining room and open fitted kitchen, a laundry room and a space used as a gym. On the night side, a master bedroom with dressing room and bathroom, then 2 bedrooms, one with kitchenette. The double entrance would enable the latter to be converted into a studio. Double use. Cellar and attic. Possibility of acquiring a large closed garage in the building's courtyard, very rare in the neighborhood.

**KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

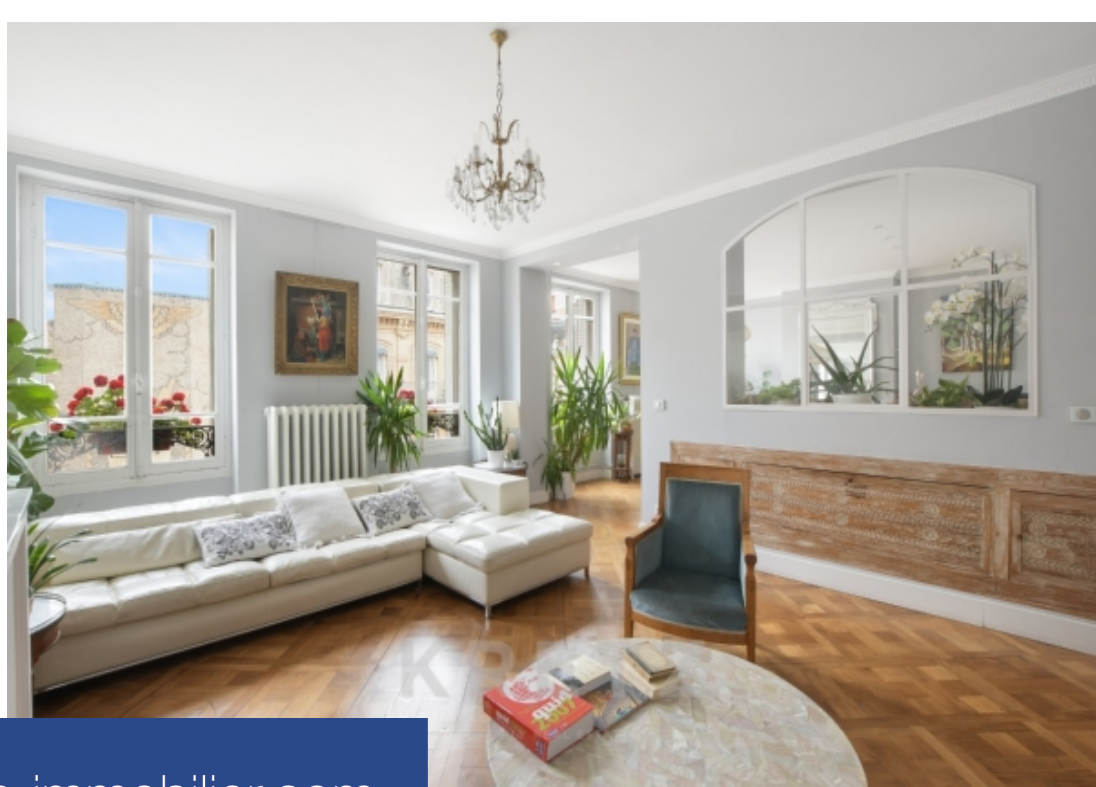
19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

