



3 Pièces

63 m²

Réf. V6949CA

639 000 €

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Sur le secteur prisé de Cannes Eden, au cœur d'une résidence de standing sécurisée avec parc, piscine et tennis, cet appartement 3 pièces traversant se situe en avant-dernier étage, accessible par ascenseur. L'appartement se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau moderne et de toilettes séparées. Vous apprécierez également un balcon ainsi qu'une terrasse exposée plein sud, offrant une vue imprenable sur la mer et le Cap d'Antibes. Un parking collectif et une cave complètent ce bien.

In the sought-after Cannes Eden area, at the heart of a luxury, secure residence with park, swimming pool and tennis court, this 3-room through-apartment is located on the penultimate floor, accessible by elevator. The apartment comprises an entrance hall, a bright living room with a fully-equipped open kitchen, two bedrooms, a modern shower room and a separate toilet. You'll also appreciate a balcony and a south-facing terrace, offering a breathtaking view of the sea and Cap d'Antibes. Communal parking and a cellar complete this property.

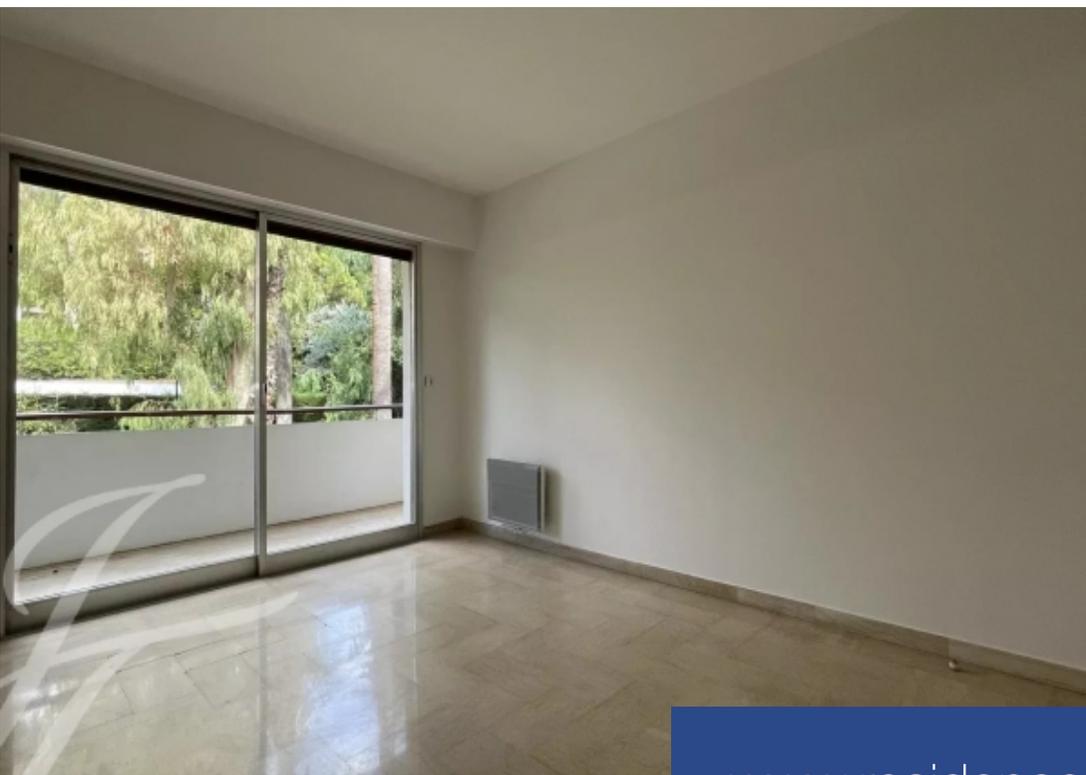
JOHN TAYLOR CANNES

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

