

Projet 3D

KWV®

4 Pièces

101 m²

Réf. 342

889 920 €

Vanves

Appartement à vendre (92170)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez cet appartement rare à Vanves, niché au 6e et dernier étage d'une résidence avec ascenseur, offrant un potentiel exceptionnel pour un projet de rénovation. Spacieux et lumineux, ce 4 pièces de 101 m² propose 3 chambres confortables ainsi qu'une cuisine déjà aménagée et équipée. Le vrai coup de cœur ? Une superbe terrasse de plus de 29 m² avec vue panoramique, idéale pour profiter de moments de détente en plein air tout en dominant la ville. En prime, vous bénéficierez de deux places de parking privatives, un atout précieux en région parisienne. La localisation est idéale : Vanves vous offre un cadre de vie agréable avec des écoles de qualité, des infrastructures complètes, et une excellente desserte en transports. À seulement quelques minutes à pied, vous accédez aux bus, tramways T2 et T3a, et aux métros Porte de Versailles (ligne 12) et Malakoff-Plateau de Vanves (ligne 13). Cet appartement à rénover est une occasion unique de créer un espace à votre image, dans un quartier en plein essor. Ne manquez pas cette opportunité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

KELLER WILLIAMS RIVE GAUCHE

4 rue Delahaye - 92130 ISSY LES MOULINEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

