



**11 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85040955**

**1 770 000 €**

**Versailles**

Appartement à vendre (78000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE Vaste appartement familial en duplex, situé au sein d'un magnifique immeuble début 20ème siècle desservi par un ascenseur. L'appartement d'une superficie de 230 m<sup>2</sup> habitables, est situé au 4ème étage. Un remarquable hall d'entrée avec plus de 6 m de hauteur sous plafond distribue un espace de réception baigné de lumière de plus de 60 m<sup>2</sup> constitué d'une salle à manger ouvrant sur un balcon et d'un double séjour. Deux chambres, un dressing, une salle de bains, des toilettes privatives, ainsi qu'une cuisine complètent ce niveau. Le majestueux escalier orné de jolies ferronneries mène à l'étage supérieur qui comprend 4 chambres dont une suite parentale, un dressing et une salle de bains. Cheminées, moulures, radiateurs en fonte fleurie, parquets en point de Hongrie et très belles hauteurs sous plafond confèrent à cet appartement beaucoup de cachet et d'élégance. Des travaux de rénovation sont à prévoir pour lui redonner son lustre d'antan. Une cave accompagne ce bien ainsi que deux box possibles en option, situés dans la copropriété voisine. L'appartement est idéalement situé à moins de 10 minutes à pied de la gare de Versailles Rive Droite (La Défense/St Lazare) et à moins de 10 ...

**DANIEL FEAU VERSAILLES**

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

