



4 Pièces

97 m<sup>2</sup>

Réf. 85078078

830 000 €

Versailles

Appartement à vendre (78000)

**résidences  
immobilier**

*Daniel*

# résidences immobilier

Appartement au calme absolu, traversant et lumineux de 97 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une petite copropriété aux parties communes en bon état. L'entrée s'ouvre sur un bel espace salon / salle à manger de 35 m<sup>2</sup> tourné vers le jardin et une cuisine entièrement équipée. Trois chambres, une salle de bains et une salle de douche complètent cet appartement qui ne nécessite aucun travaux. Deux places de parking en sous-sol ainsi qu'une cave accompagnent ce bien. L'appartement a été intégralement rénové en 2022 (huisseries, isolation phonique et thermique, cuisine, salles d'eau, sols et peintures). La chaudière de la copropriété a été changée en 2022 et la toiture révisée. L'appartement est idéalement situé, à moins de 10 minutes à pied de l'entrée du Parc du Château (Porte St Antoine) et des commerces (marché du Chesnay à 3 minutes à pied). Enfin, nous sommes à quelques minutes des principales lignes de bus (lignes 2 et 5) desservant les gares de Versailles (Rive-Droite, Rive-Gauche et Chantiers) et l'accès aux principaux axes routiers est facile (A13, A86).

**DANIEL FEAU VERSAILLES**

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

