



CARLTON GROUP

**3 Pièces**

**81 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14933**

**990 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exceptionnel appartement situé dans une petite copropriété, offrant une époustouflante vue mer. Organisé en un séjour donnant sur une terrasse avec vue mer, d'une cuisine, d'une chambre de maitre, un seconde chambre et une salle de bains. Les prestations et la rénovation sont de très grand standing. L'appartement dispose également de deux places de parking privatives. Calme absolu et proche des commodités. Climatisé. Honoraires à la charge du vendeur - Classe énergie 199 kWhEP/m<sup>2</sup>. an (D) - Classe climat 6 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>. an (B) - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

Exceptional apartment located in a small condominium, offering breathtaking sea views. Organized with a living room opening onto a terrace with sea views, a kitchen, a master bedroom, a second bedroom, and a bathroom. The features and renovations are of very high standard. The apartment also has two private parking spaces. Absolute calm and close to amenities. Air-conditioned. Agency fees payable by vendor - Classe énergie 199 kWh/m<sup>2</sup>. year (D) - Classe climat 6 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>. year (B) - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de ...

**CARLTON INTERNATIONAL SAINT-JEAN-CAP-FERRAT**

6 Quai Lindbergh - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

