



4 Pièces

Réf. 9518A

2 100 000 €

Villefranche-sur-Mer

Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une résidence sécurisée de prestige avec une vue exceptionnelle sur la rade de Villefranche et du Cap Ferrat. Cet appartement-villa en duplex, entièrement rénové, se compose de 3 chambres avec terrasses, 2 salles de bains, un séjour ouvrant sur une terrasse de 46m², une cuisine indépendante, et 1 WC invité. Sans vis à vis, très calme et toujours ensoleillé. Vendu avec une cave et une place de parking couverte. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 12,000 €/an

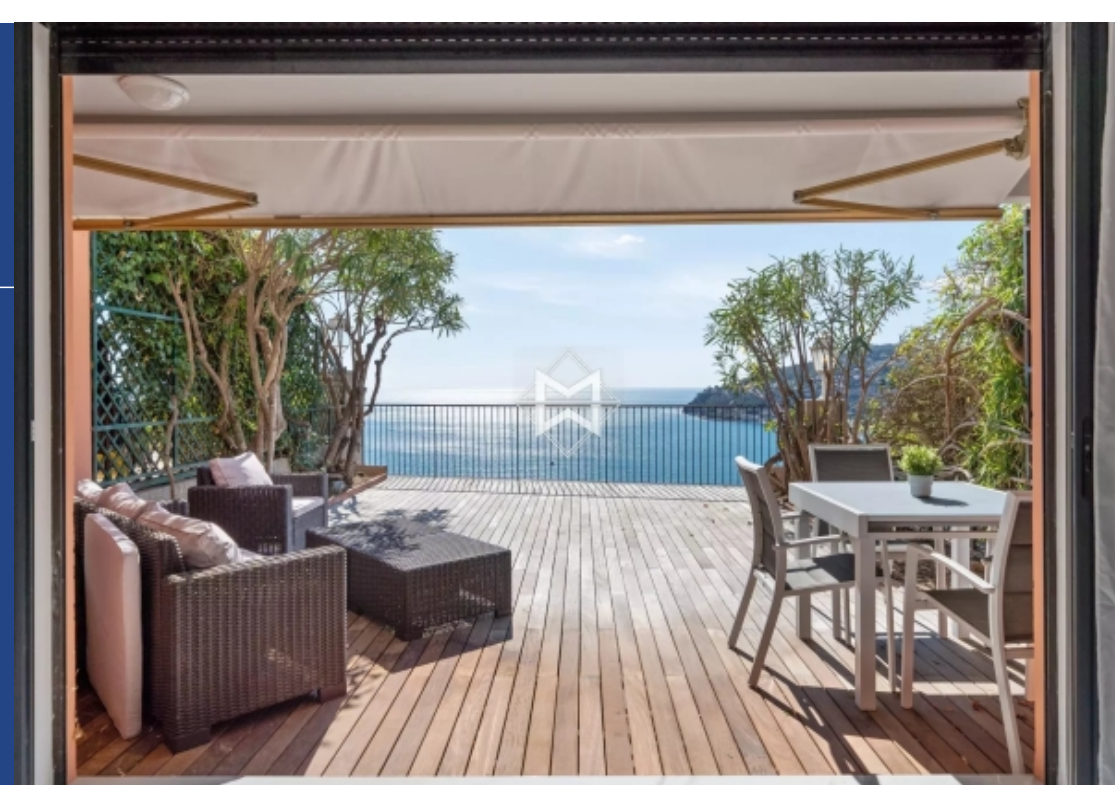
Located in a secure and prestigious residence with an exceptional view of the bay of Villefranche and the Cap Ferrat. This duplex villa flat is fully renovated and has 3 bedrooms with terraces, 2 bathrooms, a living room opening onto a 46m² terrace, an independent kitchen, and a guest toilet. Very private, quiet and always sunny. Sold with a cellar and a covered parking space. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 12,000 €/yearly

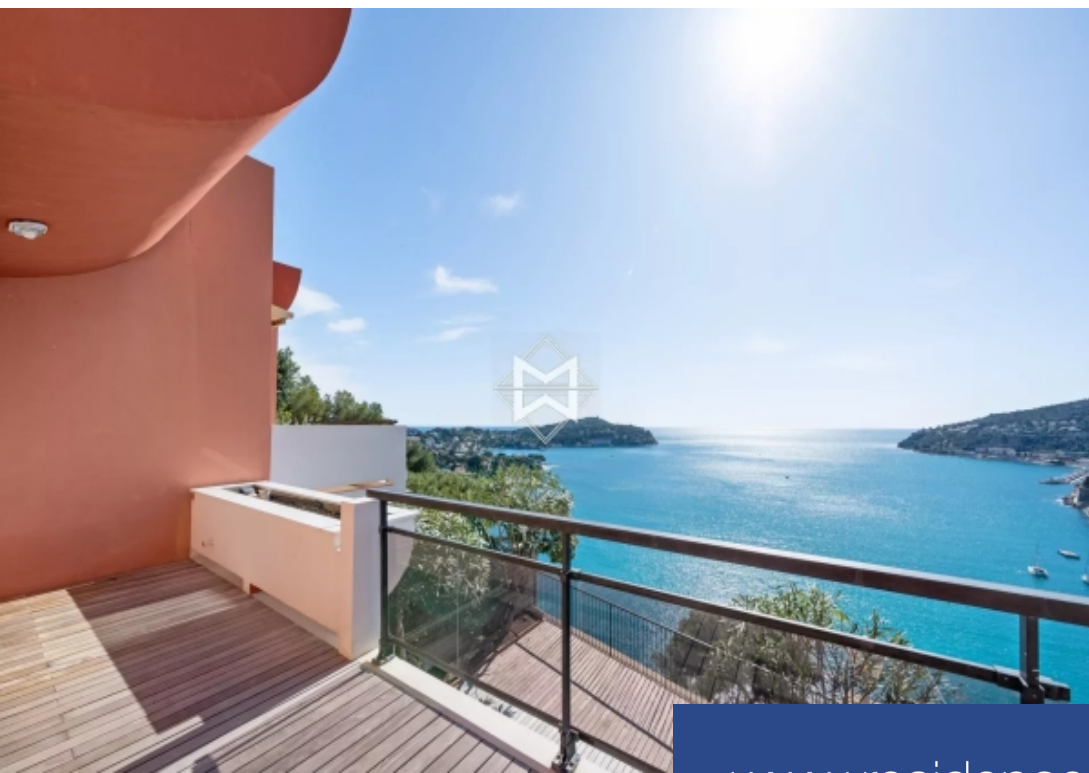
MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

