



NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

**Studio**

**26 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7205961 VA B**

**249 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A vendre grand studio meublé et climatisé de 27 m2 rénové à villefranche-sur-mer proche des plages et de la gare. Situé au croisement de villefranche-sur-mer, beaulieu-sur-mer et saint-jean-cap-ferrat, l'appartement est idéalement situé au triangle d'or. Il comprend: une entrée avec son espace bureau, un séjour lumineux accompagné de sa cuisine ouverte aménagé, un espace nuit pour 2 à 3 personnes et une salle de douche équipé. Stationnement collectif. Faibles charges et bon rendement locatif. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Newly renovated 27 m2 two-bedroom apartment in villefranche-sur-mer close to the beaches. Located at the crossroads of villefranche, beaulieu and saint-jean-cap-ferrat, the flat is ideally situated in the golden triangle. Communal parking available. Low service charges. Fees are payable by the vendor.

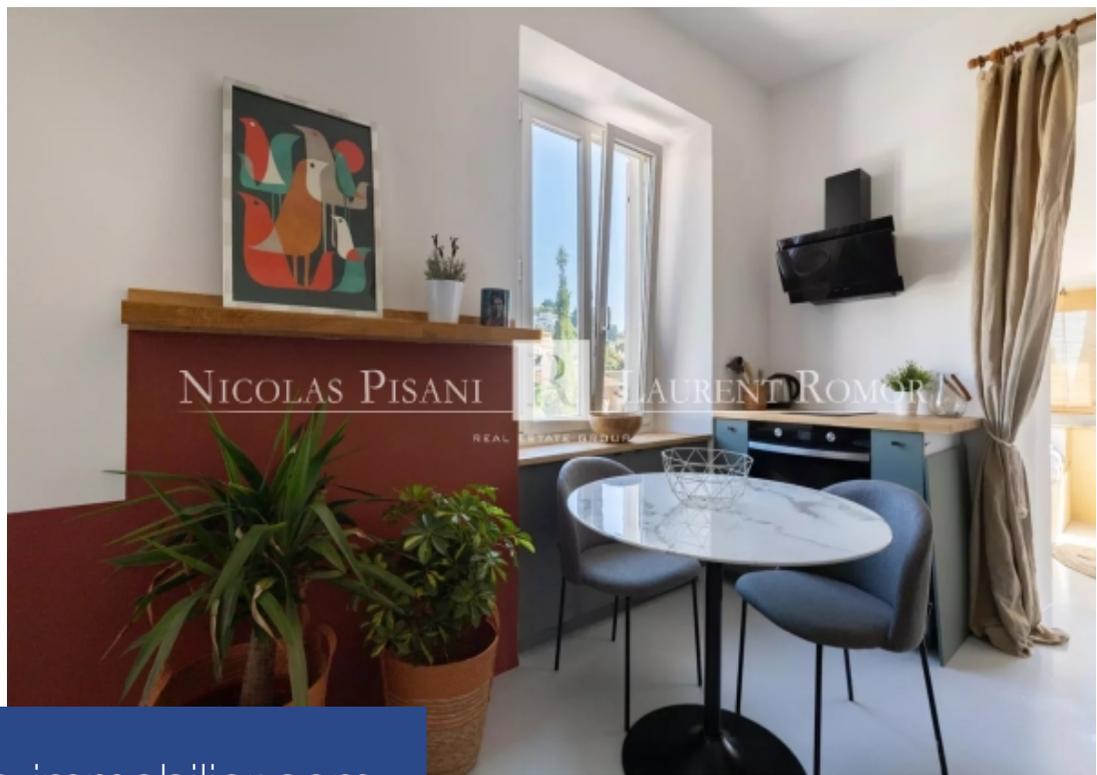
**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

