



**2 Pièces**

**39 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85337104**

**410 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une petite copropriété récemment ravalée, un appartement de deux pièces au troisième et avant-dernier étage d'un immeuble avec ascenseur. Entièrement rénové avec des prestations de grande qualité, il offre une superbe terrasse de 22m<sup>2</sup> à ciel ouvert, parfaite pour profiter du climat ensoleillé. L'espace comprend un séjour lumineux avec une cuisine américaine aménagée et équipée, une belle chambre, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Dans une rue calme situé au cœur du centre-ville, cet appartement est à proximité immédiate des commerces, des transports et de la plage, ce qui en fait un ...

In a small, recently renovated condominium, a two-room apartment on the third and penultimate floor of a building with elevator. Fully renovated to a high standard, it boasts a superb 22m<sup>2</sup> open-air terrace, perfect for enjoying the sunny weather. The space includes a bright living room with an open-plan fitted and equipped kitchen, a beautiful bedroom and a shower room with toilet. In a quiet street in the heart of downtown, this apartment is within easy reach of shops, transport and the beach, making it an excellent rental investment thanks to its privileged location. Subject to co-ownership ...

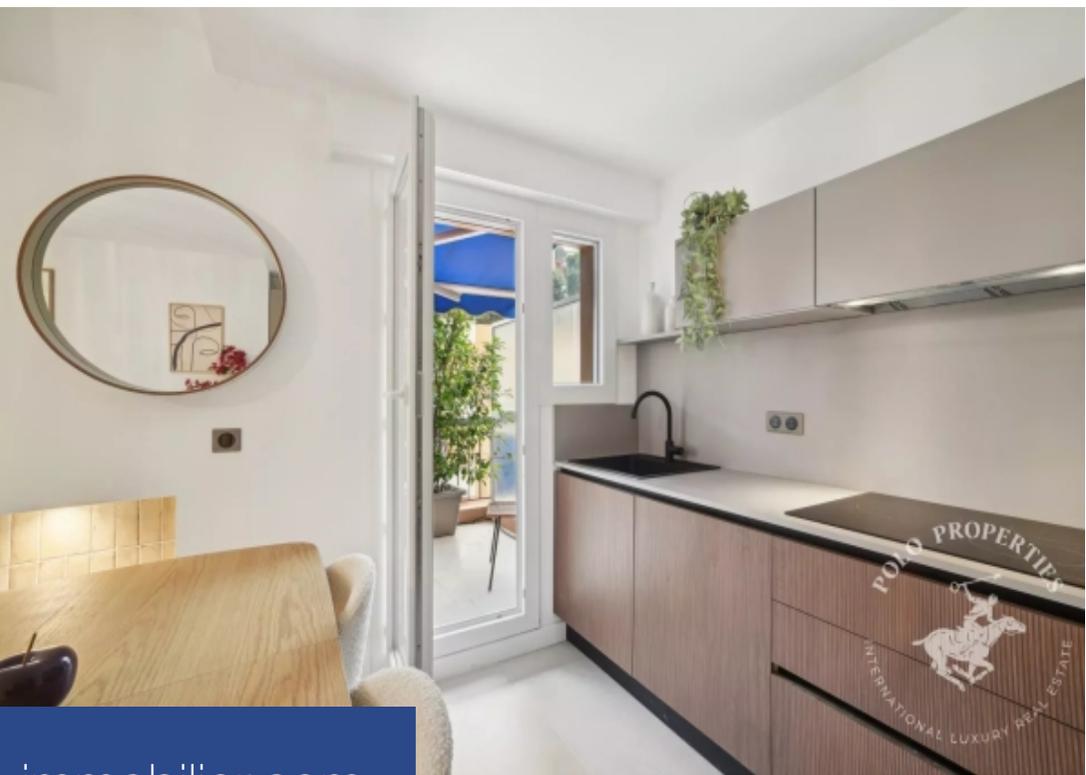
## POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

