



JULIEN PROPERTIES
ARTIBES

2 Pièces

62 m²

Réf. #CHEZ CATHERINE

485 000 €

Villeneuve-Loubet
Appartement à vendre (06270)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bienvenue #chezcatherine : exclusif et exceptionnel - julienproperties by kellerwilliams, vous présente sur la marina de villeneuve-loubet, en front de mer, appartement 2p plein soleil avec ses 62,05m², orientés est et sud. Comme dans un bateau, cet appartement nous offre une vue mer exceptionnelle depuis toutes les pièces, de la pointe du cap de saint-jean cap ferrat jusqu'à celle du cap d'antibes. Il est composé d'un hall d'entrée, avec wc indépendant avec lave-main, d'un dressing, d'une chambre avec sa salle de douche et d'un grand séjour prolongé par une terrasse de 10m² environ. Possibilité de transformation en 3p grâce à sa cuisine de 9m² (à remettre au goût du jour). Garage en sous-sol et cave possibilité double garage de 38m² en supplément contact : julien benayoun 06 18 45 72 91 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement.

KELLER WILLIAMS HLC

965 avenue de Roumanille - Arteparc Sophia Antipolis - Bâtiment B - 064

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

