



INGE & VOLKERS

3 Pièces

43 m²

Réf. W-02VXUI

210 000 €

Villers sur Mer

Appartement à vendre (14640)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose cet appartement à 100m de la plage, dans une copropriété ravalée en 2023, avec entrées sécurisées. L'appartement se compose comme suit : entrée par le jardin-terrasse, un séjour de près de 17m² ouvert sur la terrasse, une cuisine ainsi que des rangements, deux chambres, une salle d'eau avec douche et des wc indépendants. Bien soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 434 Charges : 80€/mois Taxe foncière : 735€ DPE : E (306) - GES : B (16) DPE antérieur à 2021 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 630 et 920€ Honoraires de transaction de 6% TTC ...

Engel & Völkers offers this apartment 100m from the beach, in one condominium renovated in 2023, with secure entrances. The apartment is composed as follows : entrance by the garden-terrace of the apartment, a living room of nearly 17sqm open on the terrace, a kitchen and storage, two bedrooms, a bathroom with shower and separate toilet. Property subject to the status of co-ownership. Number of lots : 434 Charges : 80€/month Property tax : 735€ ECD : E (306) - GGE : B (16) Energy rating delivered before 2021 Estimated annual energy costs of housing : 630 - 920€ Transaction fees 6% (all taxes included) ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

