



**BEC CAPRON**  
IMMOBILIER

**4 Pièces**

**148 m<sup>2</sup>**

**Réf. 24 0319**

**2 600 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

## COUP DE COEUR EN BORD DE MER - UN EMBLACEMENT UNIQUE

L'agence Bec-Capron, spécialisée dans les biens de charme et de prestige, vous présente cette maison coup de coeur à 40 mns d'Aix en Provence sur la côte bleue, bénéficiant d'un emplacement unique et rarissime. Cette propriété offre un accès direct à la mer depuis sa terrasse, sans aucune route ou chemin intermédiaire. Profitez d'une vue dégagée sur la mer à perte de vue, sans voisins ni vis-à-vis, tout en restant parfaitement connecté aux commodités locales. Vous pourrez rejoindre facilement à pied les commerces, restaurants, brasseries et ...

FAVORITE BY THE SEA - A UNIQUE LOCATION The Bec-Capron agency, specializing in charming and prestigious properties, presents this favorite house 40 minutes from Aix en Provence, benefiting from a unique and extremely rare location. This property offers direct access to the sea from its terrace, without any intermediate road or path. Enjoy an unobstructed view of the sea as far as the eye can see, without neighbors or overlooked, while remaining perfectly connected to local amenities. You can easily reach shops, restaurants, brasseries and the port on foot. Floor space of approximately 150 m2 ...

## **BEC CAPRON IMMOBILIER**

37 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

