



7 Pièces

289 m<sup>2</sup>

Réf. 1328 VM

1 995 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans la belle campagne aixoise, à seulement 10 minutes du centre-ville d'Aix-en-Provence et à 5 minutes du village de Puyricard, cette maison de caractère de 300 m<sup>2</sup> de plain-pied offre un cadre de vie exceptionnel. Exposée Sud, au calme et sans vis-à-vis, elle est nichée au coeur d'un parc clos et sécurisé de 3 427 m<sup>2</sup>. La maison bénéficie d'une architecture harmonieuse et d'une rénovation totale en 2012 ; Les volumes généreux sont baignés de lumière : un patio avec une fontaine ancienne mène à l'entrée, suivie d'un grand salon lumineux et traversant avec une cheminée en pierre, un espace ...

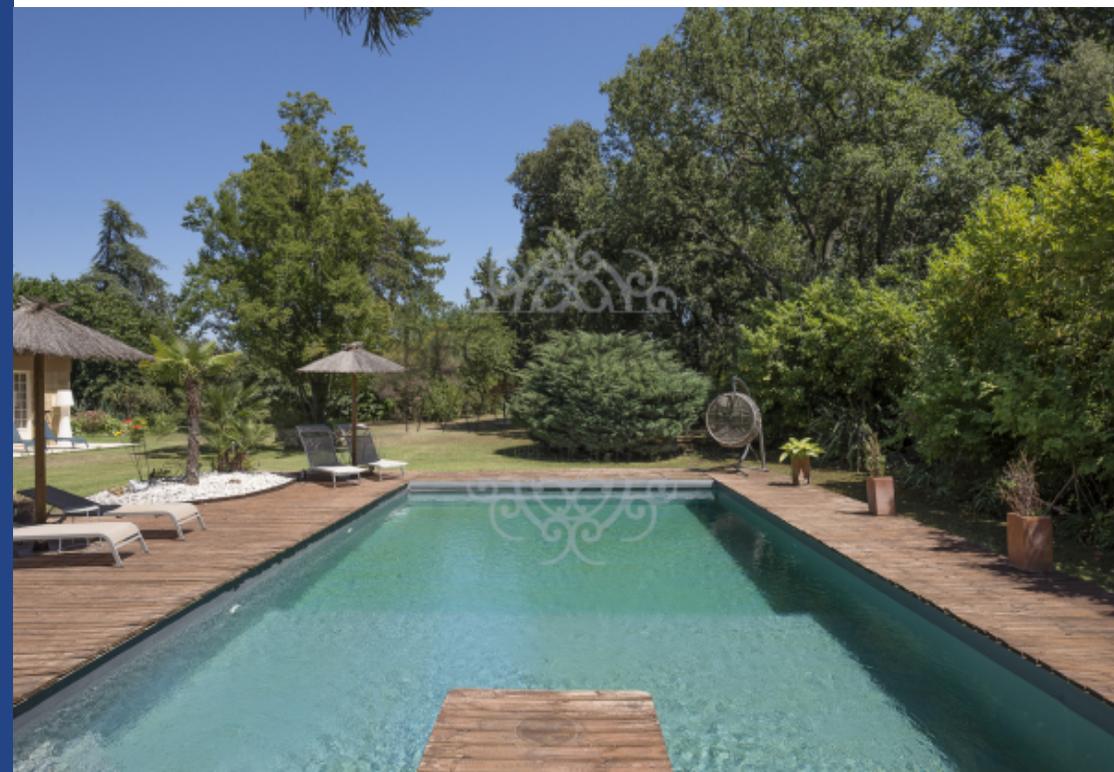
In an area popular for the quality of its environment, just 10 minutes from the city center of Aix-en-Provence and 5 minutes from the village of Puyricard, this character house of 300 m<sup>2</sup> on one level offers a setting of exceptional life. South facing, quiet and not overlooked, it is nestled in the heart of the beautiful Aix countryside, on an enclosed and secure park of 3,427 m<sup>2</sup>. Renovated in 2012, the house benefits from harmonious architecture; its generous volumes are bathed in light: a patio with an old fountain leads to the entrance, followed by a large bright living room with stone ...

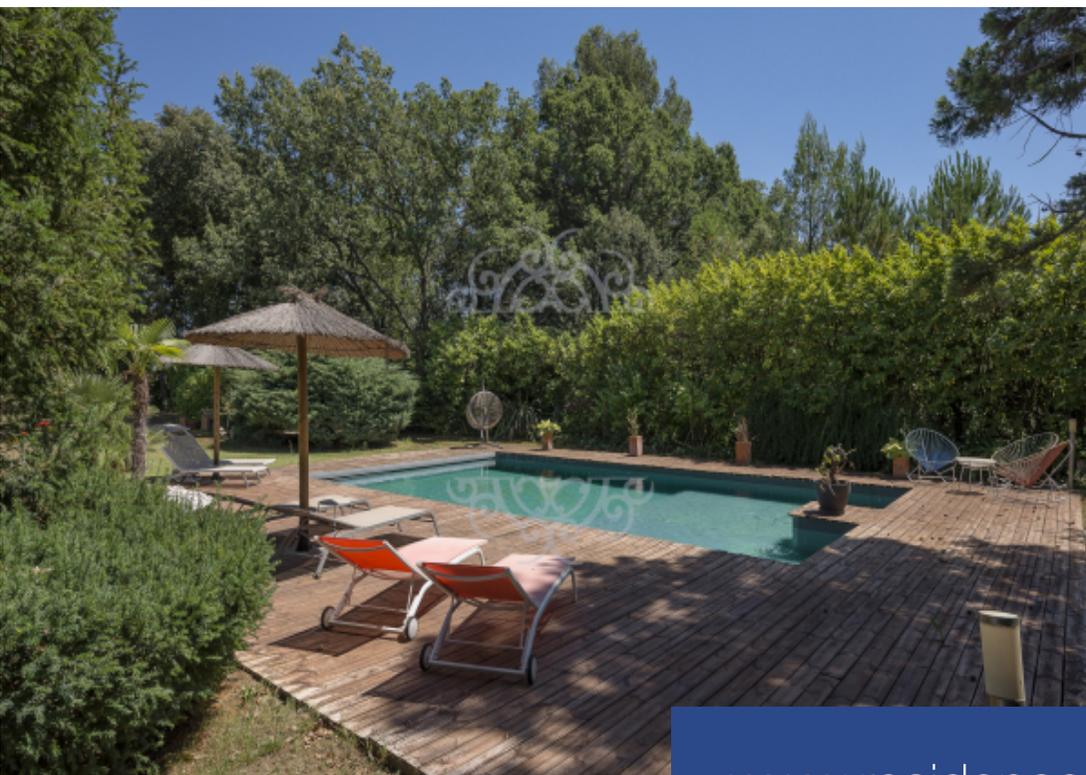
## **BEC CAPRON IMMOBILIER**

37 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

