

Lavdy  
IMMOBILIER

**9 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14795998**

**2 050 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un charmant village proche aix en provence, magnifique bastide d'environ 250 m<sup>2</sup> habitables sur terrain paysager de 6428 m<sup>2</sup> avec parc arboré et verdoyant, un cocon de verdure au calme absolu, non isolé, un vrai coin de paradis ... Dès le portail en fer forgé franchi, je suis sous le charme du lieu. La belle allée qui conduit et descend à l'espace parking longe des massifs fleuris et arborés ainsi qu'un muret en pierre sèche. l'arrivé Côté nord de la maison nous conduit sous le patio d'entrée, où l'on devine les volumes généreux de la maison. La pelouse, tel un gazon anglais, tranche avec les massifs et chênes verts. La bastide est lumineuse et offre une entrée, un wc d'invités, un salon salle à manger de 70 M<sup>2</sup>, une cuisine équipé récente qui allie bois brut et bois blanc qui ouvre sur une large terrasse couverte de 46 m<sup>2</sup> et un cellier buanderie. l'espace nuit du rez de jardin comprend un bureau, une suite parentale avec chambre, salle d'eau, pièce dressing et wc. l'étage propose deux chambres, une salle d'eau et une seconde suite avec salle d'eau, 2 wc. Les prestations sont haut de gamme: sol en travertin, huisseries en bois, poutres apparentes, murs à la chaux, cheminé en ...

**CHARLES TARDY IMMOBILIER**

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Lardy  
IMMOBILIER



Lardy  
IMMOBILIER

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



IMMOBILIER



Lardy  
IMMOBILIER