



7 Pièces

260 m<sup>2</sup>

Réf. 84663277

1 480 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au calme et non isolée, à cinq minutes d'un charmant village offrant toutes commodités, à 20 minutes au Nord d'Aix-en-Provence et 20 minutes de Lourmarin, maison d'architecte en pierre de près de 215 m2 habitables et 260 m2 utiles, avec dépendances, sur un terrain clos et arboré de 4184 m<sup>2</sup>. D'un charme atypique, la bâtisse principale, à la forme octogonale, se présente comme suit: Au rez-de-chaussée, une entrée, une pièce de vie lumineuse avec plafond cathédrale, une cuisine Poivre d'Âne en noyer équipée d'un piano Lacanche et ouvrant sur une jolie tonnelle surplombant le jardin, deux chambres ...

This stone-built architect-designed property is in a peaceful yet not isolated location five minutes from a delightful village with all amenities, 20 minutes north of Aix en Provence and 20 minutes from Lourmarin. Set in 4184 sqm of leafy enclosed grounds with annexes, it offers about 260 sqm of floor space and 215 sqm of living space including a bright living/reception room featuring a soaring ceiling, an equipped kitchen with a Lacanche range, and two bedrooms and a bathroom opening onto a terrace. Upstairs a landing/study leads to two further bedrooms and a bathroom. The property also ...

**DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS**

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

