



8 Pièces

234 m²

Réf. 84602761

2 650 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Daniel FEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A cinq minutes du centre d'Aix en Provence, au calme, sur une jolie parcelle de 1200m2 paysager, maison contemporaine de 234m2 habitables d'un étage sur rez-de-chaussée. Les prestations sont de grande qualité et les volumes confortables. Très fonctionnelle, cette maison profite d'une lumière omniprésente, notamment par les larges baies vitrées dans la pièce à vivre principale. La maison s'organise comme suit : Hall d'entrée, vaste salon exposé Sud, une cuisine pièce à vivre, un garage et une buanderie. Une chambre de plain pied avec salle d'eau s'ouvre sur le parc extérieur. A l'étage, une très ...

This beautifully appointed 234 sqm property set in a landscaped 1200 sqm plot is in a peaceful location five minutes from the centre of Aix en Provence. Bathed in sunshine, it includes an entrance hall, a spacious south-facing living/reception room, a family kitchen, a bedroom with a shower room, a utility room and a garage. The upper floor comprises a master bedroom with a bathroom and dressing room enjoying an open view over the surrounding countryside, two further bedrooms with shower rooms, and a study. Home automation. A long-term sale from 2025. Rare on the market.

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

