



9 Pièces

270 m²

Réf. 85393240

1 190 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Daniel FÉAU

résidences
immobilier

résidences immobilier

A 20 minutes au Nord d'Aix en Provence, à 20 minutes de Lourmarin et à 5 minutes d'un charmant village offrant tous commerces, au calme absolu, au coeur d'un très bel environnement de campagne, entourée de domaines viticoles et de forêt, maison provençale de 220m2 habitables plus une dépendance de 50m2. Sur 1ha de terrain arboré, avec une vue sur les collines, cette maison profite de larges terrasses et d'une jolie piscine à débordement. Une vaste pièce de réception de 90m2 avec cheminée, une chambre pleine de lumière exposée Sud, une cuisine, un espace fitness et une chambre avec salle de bains au rez-de-chaussée. A l'étage, une vaste suite parentale, une chambre et une salle d'eau. Dans la dépendance, deux chambres avec une salle d'eau et un atelier de 30m2 pouvant être aménagé à loisir. Deux forages alimentent la propriété en haut. Terrain entièrement clôturé profitant de roseraie, d'oliviers et de très beaux sujets (érables du japon, peuplier, cyprès florentins, chênes verts...). Un bien à l'environnement indéniablement de qualité, situé proche du village, au calme absolu.

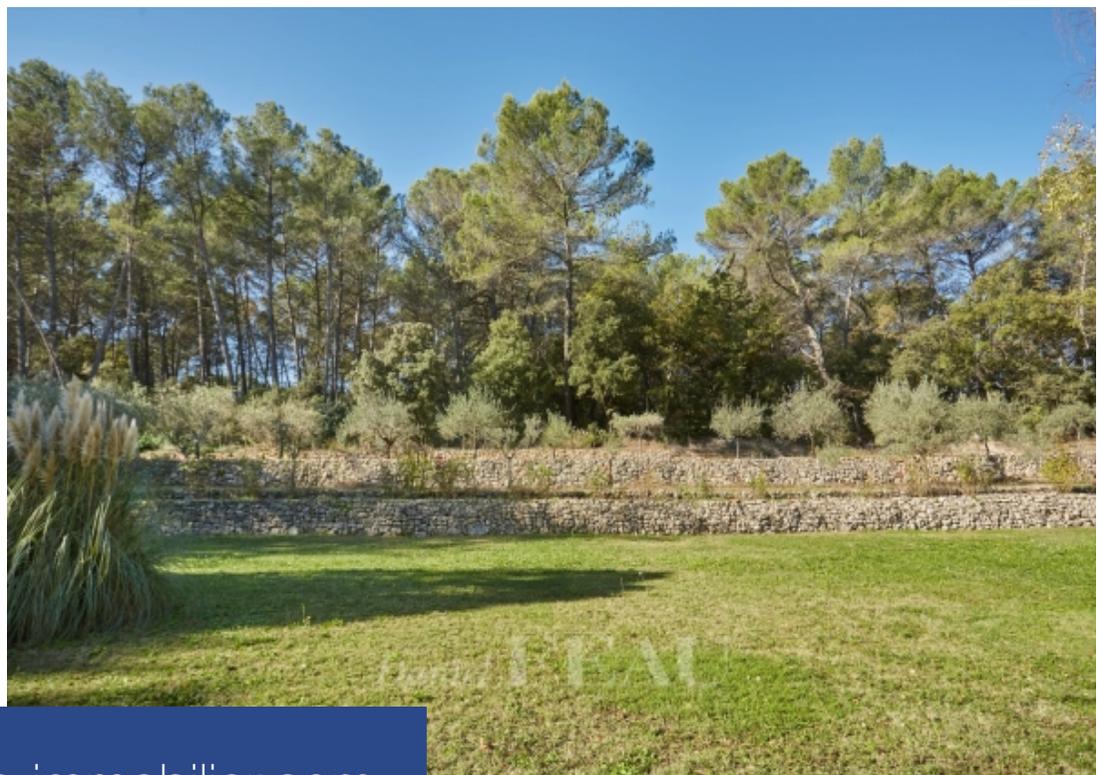
DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

