



ÉMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**14 Pièces**

**380 m<sup>2</sup>**

**Réf. AIX-6014-EB**

**1 855 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Avec une vue lointaine sur la campagne à couper le souffle, à quelques minutes d'un village provençal et à 25 minutes du centre d'Aix-en-Provence, ce Mas entouré de vignes est à vendre. Un lieu authentique et rare, offrant 380 m<sup>2</sup> d'espace habitable et 580 m<sup>2</sup> de dépendances (garages, abri, pièces à aménager et piscine), niché au sein d'un jardin d'un hectare, agrémenté d'arbres séculaires et d'une vue panoramique éblouissante. La maison principale magnifiquement aménagée, un appartement avec trois chambres et un autre appartement avec une chambre, offre une flexibilité sans pareille pour répondre à tous vos besoins. ---- La cession de cette propriété rentre dans le cadre d'une vente avec réserve d'un droit d'usage et d'habitation par le vendeur sur une partie du tènement immobilier (ce droit permet au vendeur d'occuper cette partie gratuitement) ----

**EMILE GARCIN AIX EN PROVENCE**

1 rue du 4 septembre - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)