



FIP

FABRE IMMOBILIER PRÉSTIGE
REAL ESTATE AGENCY

10 Pièces

274 m²

Réf. 233

1 785 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Niché à Célony, à seulement cinq minutes d'Aix-en-Provence, ce mas de caractère, en position dominante, s'étend sur 274 m² de surface habitable, entouré d'un parc arboré et clos de 3 050 m². Lieu de sérénité, il offre une vue splendide sur la ville, invitant à une pleine contemplation. Exposé plein sud, ce bien d'exception est baigné de lumière naturelle et construit en pierres du Luberon, témoignant d'un savoir-faire artisanal intemporel. Entré par une magnifique porte en bois, le rez-de-jardin révèle : une vaste pièce de réception agrémentée d'une cheminée en pierre, s'ouvrant sur une terrasse verdoyante, une salle à manger accueillante, une cuisine soigneusement aménagée, un salon cosy, un bureau confortable, trois chambres spacieuses, ainsi qu'une salle de bains et une salle d'eau. À l'étage, trois chambres supplémentaires, accompagnées de deux salles de bains, garantissent intimité et confort pour la famille ou les invités. Cette propriété pleine de charme, avec de généreux volumes, offre à ses terrasses ombragées par des essences méditerranéennes, une vue dégagée et apaisante, faisant de chaque instant passé ici un véritable moment de bonheur. Pour compléter cet ensemble de ...

FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY

www.residences-immobilier.com



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY