



**PIP**

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE  
RESIDENTIAL AGENCY

**12 Pièces**

**470 m<sup>2</sup>**

**Réf. 249**

**2 450 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette propriété d'exception, d'une superficie de 470 m<sup>2</sup>, est bien plus qu'une simple maison : c'est un véritable havre de paix, un lieu où la beauté de la nature se mêle harmonieusement à l'élégance de l'architecture provençale. Nichée dans un écrin de verdure, elle est entourée d'une pinède majestueuse de plusieurs hectares, créant un cadre de vie incomparable. Les pins centenaires, les chênes imposants, et les arbres fruitiers parfumés apportent à cet endroit un charme intemporel et une sérénité absolue. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par une vaste piscine extérieure aux eaux cristallines et un espace poolhouse, qui semble se fondre parfaitement dans le paysage naturel. Le jardin paysager, à la fois raffiné et naturel, est un lieu de rêverie, parfait pour des promenades tranquilles ou des instants de relaxation à l'ombre des arbres centenaires. Le rez-de-chaussée offre des espaces généreux et modulables, parfaits pour répondre à tous vos besoins familiaux et professionnels. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par un hall central lumineux, desservant un ensemble de pièces fonctionnelles et raffinées. Le garage spacieux peut accueillir plusieurs véhicules, avec un cellier ...

**FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE**

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE  
REAL ESTATE AGENCY



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE  
REAL ESTATE AGENCY

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE  
REAL ESTATE AGENCY



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE  
REAL ESTATE AGENCY