



8 Pièces

255 m²

Réf. V1992AP

1 250 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Votre agence immobilière de Prestige John Taylor a le plaisir de vous présenter à la vente une maison traditionnelle de 255 m² environ sur un beau terrain plat et arboré de 2000 m² clôturé, dans une résidence sécurisée à 10 minutes du centre ville historique. Exposée au sud, elle offre de plain-pied un grand séjour cheminée, un petit salon, une salle à manger et un bureau pouvant devenir une chambre de plain-pied ouvrant tous sur le jardin et la piscine. Une véranda, une cuisine séparée et une arrière cuisine. Au premier niveau, une vaste salle de jeux et sa mezzanine, quatre chambres et deux salles de bains. Un grand garage attenant et communiquant. Travaux de remise au goût du jour à prévoir. Piscine traditionnelle et pool house. Résidence prisée et calme absolu. Bus de ville et bus scolaire à deux minutes. Les plus belles transactions portent toujours la même signature - John Taylor. Des informations sur les risques auxquels est exposé ce bien sont disponibles sur le site de Géorisques : www.georisques.gouv.fr

JOHN TAYLOR

10 Rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

