



**8 Pièces**

**365 m<sup>2</sup>**

**Réf. V2251AP**

**2 180 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Votre agence immobilière de prestige John Taylor a le plaisir de vous présenter à la vente une magnifique demeure pleine de charme, située dans le prestigieux secteur du Montaiguet, à seulement 3 km du centre-ville d'Aix-en-Provence. Son emplacement en zone naturelle, à la campagne tout en étant proche de toutes les commodités, en fait une localisation prisée. S'étendant sur plus de 5 hectares de terrain, elle offre de vastes espaces, de nombreuses annexes et un terrain harmonieux mêlant paysages verdoyants, prairies et collines. La demeure principale, datant du milieu du 18<sup>ème</sup> siècle, présente au rez-de-chaussée une entrée majestueuse, un vaste salon complété d'une grande cheminée en pierre, une salle à manger et une cuisine. À l'étage, vous trouverez sept chambres dont une superbe suite parentale avec salle de bain et walking-dressing, ainsi que deux salles d'eau. Les annexes comprennent une remise, un garage et un chenil. La propriété est agrémentée d'un ancien bassin en fonctionnement, d'une grande annexe indépendante d'environ 90 m<sup>2</sup>, avec double garage, atelier et apprentis. Le terrain entièrement clos offre une vue imprenable, des alignements d'arbres majestueux et des arbres ...

## JOHN TAYLOR

10 Rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

