



9 Pièces

211 m²

Réf. 5350R

1 790 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Aix-en-Provence. Située dans le village prisé d'Eguilles, villa de charme à l'esprit bastide provençale à la décoration raffinée, d'une surface totale de 217 m² au cœur d'une parcelle de 1060 m², au calme et magnifiquement arborée. Exposition Sud. Le RDC dessert un hall d'entrée, un vaste espace de vie, salon salle à manger cuisine de plus de 70 m² : grand salon avec accès direct sur une vaste terrasse, salle à manger ouverte sur une loggia ombragée. Un espace nuit offre 1 suite d'environ 22 m² avec sa salle d'eau et ses toilettes. L'étage s'ouvre sur une mezzanine, desservant 4 chambres. ...

Aix-en-Provence. Located in the sought-after village of Eguilles, this charming villa with refined decor features a total surface area of 217 m², in the heart of a beautifully wooded plot of approx. 1050 m². South-facing. The ground floor comprises an entrance hall, a vast living space of over 55 m²: large living room with direct access to a vast terrace, dining room opening onto a shaded loggia, a TV lounge. The night space includes a 22 m² suite with en-suite shower room. The first floor opens onto a mezzanine, 3 bedrooms (2 with direct access to the terrace) and 2 shower rooms. A large ...

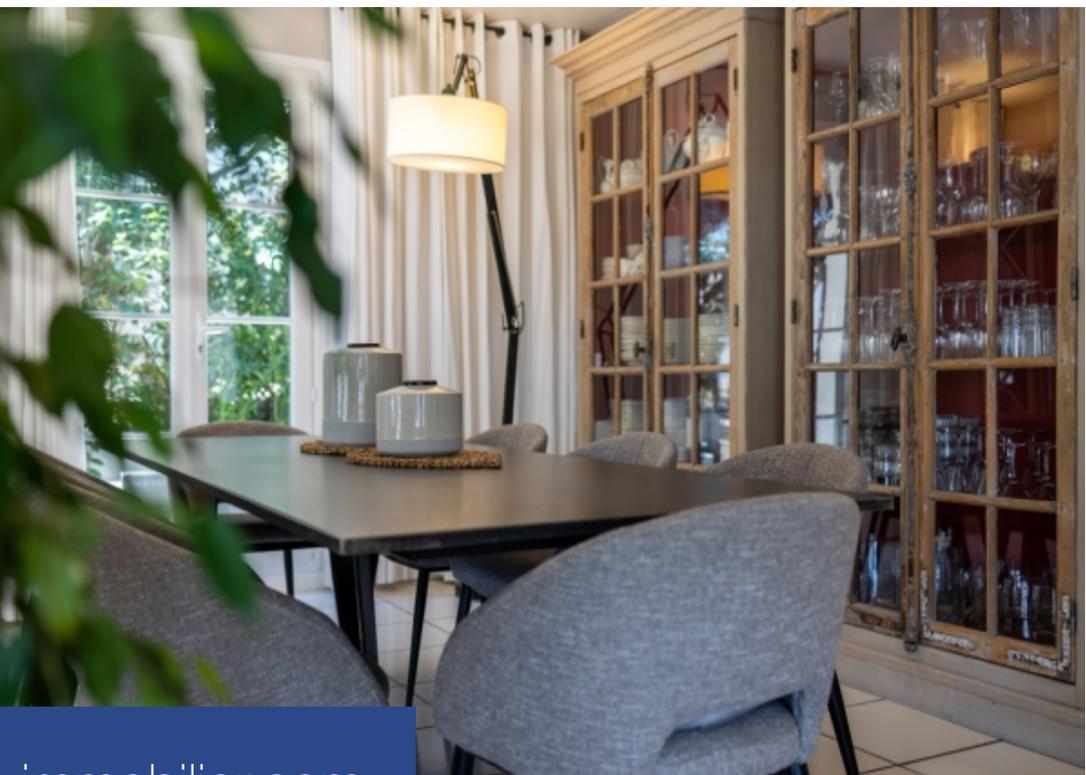
KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

