



**10 Pièces**

**460 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1170B**

**3 500 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**KRETZ**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Aix-en-Provence. Magnifique villa d'architecte de plain pied d'environ 460 m2 de surface totale au cœur d'un jardin paysager d'environ 4 800 m2 arboré de diverses essences méditerranéennes. Triple exposition. D'inspiration New-Yorkaise, cette demeure allie à la perfection le style contemporain industriel avec de grands volumes, poutres métalliques apparentes, grandes baies et la brique rouge caractéristique de Manhattan/Brooklyn. La villa s'ouvre sur une vaste entrée donnant sur une pièce de vie de 90 m2 avec de magnifiques hauteurs sous plafond de 5 mètres, avec une mezzanine qui offre un ...

Aix-en-Provence. Magnificent single-storey architect-designed villa with a total surface area of approx. 460 m2 in the heart of a landscaped garden of approx. 4,800 m2 planted with various Mediterranean species. Triple exposure. Inspired by New York, this home perfectly combines contemporary industrial style with large volumes, exposed metal beams, large windows and the characteristic red brick of Manhattan/Brooklyn. The villa opens onto a vast entrance hall leading to a 90 m2 living room with magnificent 5-meter high ceilings and a mezzanine offering a 180° panoramic view of the garden. ...

**KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

