



10 Pièces

500 m²

Réf. 0970P

2 695 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé à Rognes, à seulement 20km d'Aix-en-Provence. Exceptionnel Mas provençal en Pierre d'environ 420m2 habitables implanté sur un magnifique parc paysager d'environ 1,7 hectare avec de nombreuses dépendances : très grand garage carrelé de 104m2 (6 voitures), cave à vin, pool house avec cuisine d'été, terrasses en pierre et en bois, pergola en fer forgé, piscine 14x7m. Offrant 6 chambres dont 4 suites (1 en rdc), bureau, cuisine semi-professionnelle équipée, séjour avec cheminée, salle à manger, bibliothèque, buanderie... Climatisation et chauffage par le sol via pompe à chaleur ...

Ideally located in Rognes, just 20km from Aix-en-Provence. Exceptional Provencal stone Mas with approx. 420m2 living space, set in 1.7 hectares of beautifully landscaped grounds with numerous outbuildings: very large 104m2 tiled garage (6 cars), wine cellar, pool house with summer kitchen, stone and wood terraces, wrought-iron pergola, 14x7m swimming pool. Offering 6 bedrooms including 4 suites (1 on ground floor), study, semi-professional fitted kitchen, living room with fireplace, dining room, library, laundry room... Air-conditioning and underfloor heating via new air/water heat pump. Very ...

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

