

AGENCE  
Aix-en-Provence

6 Pièces

244 m<sup>2</sup>

Réf. 1549

1 095 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 2 km à l'Est du centre ville, emplacement recherché pour sa proximité de la ville, jolie maison individuelle de 244m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 1 204m<sup>2</sup> avec piscine. Parfaite maison familiale avec de beaux volumes et ses 5 chambres dont un studio pouvant être indépendant. Elle comprend une entrée, un salon-salle à manger de près de 70m<sup>2</sup>, une grande cuisine avec un coin- repas, un cellier. Au demi- niveau supérieur : deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et une salle d'eau, un WC indépendant et un accès au garage. A l'étage : une très belle suite parentale avec salle d'eau et dressing. et deux chambres. Belle terrasse avec vue sur les collines de Bibemus, joli jardin arboré, piscine. A 12 minutes à pied des écoles et commerces. Honoraires à la charge de l'acquéreur 4.29% Prix hors honoraires : 1 050 000 € Julien BOISSET 06 52 01 01 16 Agent commercial (EI) L'agence d'Aix en Provence (4.29 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Julien BOISSET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

