

**6 Pièces**  
**163 m<sup>2</sup>**  
**Réf. 1613**  
**1 095 000 €**

**Aix-en-Provence**  
Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 4kms de la Rotonde, secteur résidentiel recherché, maison à l'architecture cossue vendue totalement achevée. S'étendant sur un terrain de 1156 m<sup>2</sup>, la maison se compose d' une entrée, d'un wc indépendant, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'un cellier- buanderie et d'un accès au garage pour 2 voitures, d'une chambre parentale de plain-pied avec dressing et salle d'eau. L'étage se compose de 4 chambres, d'un wc séparé , d'une salle de bains avec baignoire et douche. La maison est vendue clé en main, avec des finitions soignées : sols en travertin, cuisine aménagée, salles de bains équipées, peinture, climatisation gainable avec contrôle pièce par pièce, fenêtres en aluminium à double vitrage et volets roulants électriques au rez-de-chaussée. Permis de construire accordé pour une piscine. Garanties décennales et dommage ouvrage. Honoraires à la charge du vendeur. Julien BOISSET 06 52 01 01 16 Agent commercial (EI) L'Agence d'Aix-en-Provence Valentin Huc-Debat 04 42 21 09 59 Julien BOISSET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

