



MICHAEL  
ZINGERER  
CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

10 Pièces  
220 m<sup>2</sup>  
Réf. MZIAX0505  
1 680 000 €

Aix-en-Provence  
Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette maison de maître des années 20 possède un beau potentiel grâce à sa localisation privilégiée à seulement 5 minutes du centre ville historique. Elle est située sur un terrain d'environ 1300 m2 et propose actuellement, au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour, un salon, une salle à manger, une cuisine et deux chambres avec salle de bains. A l'étage, on retrouve trois grandes chambres et une salle de bains. En plus de la maison principale, il y a également un appartement avec une entrée indépendante, deux autres dépendances et un grand garage. Cela donne un potentiel intéressant pour des ...

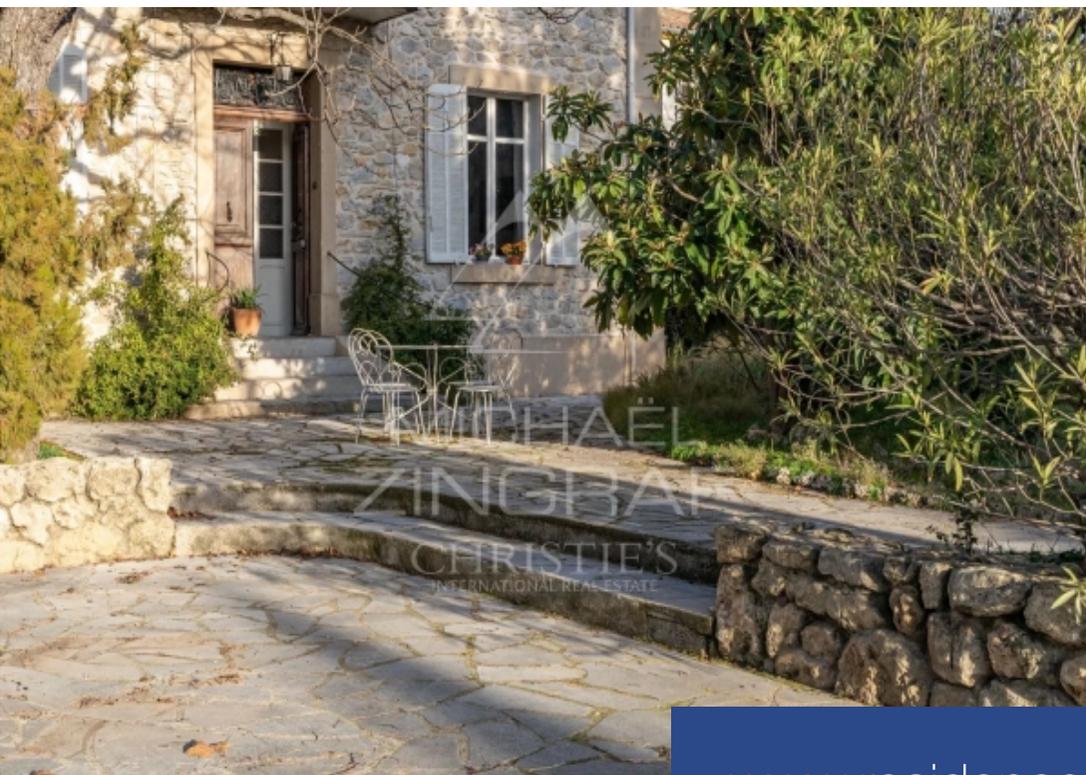
This 1920s mansion has great potential thanks to its privileged location, just 5 minutes from the historic city center. Situated on a plot of around 1300 m2, the ground floor currently offers an entrance hall, a living room, a lounge, a dining room, a kitchen, and two bedrooms with a bathroom. Upstairs, there are three large bedrooms and a bathroom. In addition to the main house, there is also an apartment with a separate entrance, two other outbuildings, and a large garage. This presents an interesting potential for renovation or extension projects. It should be noted that renovation is needed ...

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE AIX**  
3 bis Rue Marius Reynaud - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

